

FIDEICOMISO "FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA, PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA"
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025
(Cifras en Quetzales)

| ACTIVO | | | PASIVO Y PATRIMONIO | | |
|--|-----------------|----------------|---|----------------|----------------|
| DISPONIBILIDADES | | 294,966,027.83 | CUENTAS POR PAGAR | 103,000.00 | |
| CAJA | | | | | |
| BANCOS DEL PAIS | 294,966,027.83 | | TOTAL PASIVO | | 103,000.00 |
| INVERSIONES TEMPORALES | | | PATRIMONIO | | 246,871,256.03 |
| DE INSTITUCIONES FINANCIERAS | | | PATRIMONIO RECIBIDO | 244,285,265.58 | |
| | | | (-) PATRIMONIO ENTREGADO | (1,177,306.74) | |
| CARTERA DE CREDITOS | | 247,738,236.93 | RESERVA DE CAPITAL | 3,762,704.70 | |
| VIGENTE | 255,400,244.26 | | OTRAS APORTACIONES | 592.49 | |
| VENCIDA | 17,675,215.08 | | | | |
| (-) ESTIMACIONES POR VALUACION | (25,337,222.41) | | RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-) | 281,230,592.22 | 281,230,592.22 |
| INTERESES POR COBRAR CARTERA DE CREDITOS | 911,153.85 | 911,153.85 | RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-) | 18,291,092.62 | 18,291,092.62 |
| DEUDORES VARIOS | 600,900.82 | 0.00 | | | |
| (-) ESTIMACIONES POR VALUACION | (600,900.82) | | | | |
| BIENES REALIZABLES | 2,550,383.40 | 2,550,383.40 | | | |
| (-) ESTIMACIONES POR VALUACION | | | | | |
| INMUEBLES Y MUEBLES | 2,263,575.00 | 330,138.86 | | | |
| (-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS | (1,933,436.14) | | | | |
| TOTAL ACTIVO | | 546,495,940.87 | TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | | 546,495,940.87 |

Guatemala, 1 de diciembre de 2025

| | |
|---|-------------------------|
| CUENTAS DE ORDEN | |
| CUENTAS POR PAGAR | 1,102,864.97 |
| GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS | 1,030,487,754.00 |
| DOCUMENTOS Y VALORES EMITIDOS | 50.00 |
| OTRAS CUENTAS DE ORDEN | 22,316,561.82 |
| INTERESES POR LUCRO CESANTES CTAS. ACT. | 9,454,089.13 |
| CUENTAS DE REGISTROS | 1,061.00 |
| TOTAL | 1,063,362,380.92 |

Lic. Julio César Agustín Larios
Contador

Lic. Luis Rodrigo Sánchez Flores
Representante Legal

Lic. Julio C. Agustín Larios
Contador de Fideicomisos
Nit. 4954732-1

Contabilidad - Fideicomisos

FIDEICOMISO "FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA, PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA"
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025
(Cifras en Quetzales)

| | | | |
|---|---------------|----------------------|----------------------|
| PRODUCTOS | | | 27,643,002.51 |
| PRODUCTOS FINANCIEROS | | 26,044,057.49 | |
| INTERESES SOBRE DEPOSITOS | 664,063.77 | | |
| INTERESES SOBRE INVERSIONES | 14,959,608.43 | | |
| INTERESES CARTERA DE CREDITOS | 10,420,385.29 | | |
| OTROS PRODUCTOS | | 21,990.17 | |
| MICROEMPRESARIOS | - | | |
| FONDO DE GARANTIA | 21,990.17 | | |
| PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS | | 132,902.80 | |
| ACTIVOS EXTRAORDINARIOS | 132,902.80 | | |
| PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES | | 1,444,052.05 | |
| FONDOS DE LA MICROEMPRESA | 1,444,052.05 | | |
| GASTOS | | | 9,351,909.89 |
| GASTOS ADMINISTRATIVOS | | 9,279,136.41 | |
| CARTERA DE CREDITOS | - | | |
| COMISIONES | 8,938,149.65 | | |
| IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES | 30.00 | | |
| HONORARIOS PROFESIONALES | 88,000.00 | | |
| DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES | 252,956.76 | | |
| GASTOS EXTRAORDINARIOS | | 72,773.48 | |
| ACTIVOS EXTRAORDINARIOS | 72,773.48 | | |
| GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES | - | | |
| RESULTADO DEL EJERCICIO | | | 18,291,092.62 |

Guatemala, 1 de diciembre de 2025

Lic. Julio C. Agustín Larios
 Contador de Fideicomisos
 Nit. 4954732-1

Lic. Julio César Agustín Larios
 Contador

Lic. Luis Rodrigo Sánchez Flores
 Representante Legal