ENTIDAD: MINISTERIO DE ECONOMIA/UNIDAD EJECUTORA 105 DIRECCIÓN DE SERVICIOS FINANCIEROS Y TECNICO EMPRESARIALES
DIRECCIÓN: 6 avenida 9-80 ZONA 1 EDIFICIO PLAZA VIVAR 5TO. NIVEL OFICINA 32-5
HORARIO DE ATENCIÓN: DE 8:00 A 16:00 HORAS
TELEFONOS: 22952320
DIRECTOR: Mártin José Marroquin Cáceres
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Gissela Michelle Salazar Rodríguez
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 05/10/2026
CORRESPONDIENTE AL MES DE: Septiembre 2026.

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	TIPO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
1	Inmueble	Inmueble ubicado en 6ta avenida y 10ma. Calle zona 1, 5to.nivel Local 1-5 Edificio Plaza Vivar.	Arrendamiento para el funcionamiento de las oficinas de la Dirección de Servicios Financieros y Técnico Empresariales (Programa Nacional de la Microempresa) del Ministerio de Economia, según acta 132-2025, mes de septiembre 2026.	NIT 12517208	PROCURADORA MERCANTIL,S.A.	Q 4,400.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2026.
2	Inmueble	Inmueble ubicado en 6 av. 2-12 zona 1 Barrio Democracia, Jalapa	Local para la sede regional de Jalapa, del Programa Nacional de Microempresa Acta 133-2025, correspondiente al mes de septiembre 2026.	NIT 1371096	CRUZ ALARCON DE MELGAR DORA ELENA	Q 5,700.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2026.
3	Inmueble	Inmueble ubicado en 8av. 12-21 zona 0, Barrio San Bartolo Sololá	Arrendamiento de inmueble para las oficinas de la Sede Regional del Programa Nacional de la Microempresa en Sololá, Según Acta Administrativa número 134-2025, correspondiente al mes de septiembre 2026.	NIT 22301089	HERBER JOVANY BARQUERO QUEZADA	Q 7,300.00	DE ENERO A MARZO 2026.
4	Inmueble	Inmueble ubicado en calle 15 de Septiembre, Isla de Flores Peten	Local para sede regional de Peten, del Programa Nacional de la Microempresa,Acta 135-2025, correspondiente al mes de septiembre 2026.	NIT 551892K	RAMON ESTUARDO CANEK AYALA	Q 4,000.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2026.
5	Inmueble	Inmueble ubicado en 9 avenida 2-07 zona 1 Apto A, Barrio Alcantarilla, Salama Baja Verapaz	Local para la sede regional de Salama, Baja Verapaz del Programa Nacional de Microempresa, Acta 136-2025, correspondiente al mes de septiembre 2026.	NIT 19023251	ELSA MARGARITA FERNANDEZ PEREIRA	Q 4,017.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2026.
6	Inmueble	Inmueble ubicado en 4ta avenida 6-43, 6ta. Y 7ma calle zona 1 Municipio de Retalhuleu , Departamento de Retalhuleu	Local para sede regional de Retalhuleu, del Programa Nacional de Microempresa Acta 137-2025, Correspondiente al mes de septiembre 2026.	NIT 961833	CARLOS ERNESTO QUINTANA SARAVIA	Q 6,200.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2026.
7	Inmueble	Inmueble ubicado en callejon el Rastro # 32C, el calvario Antigua	Local para la sede regional de Sacatepequez, del Programa Nacional de Microempresa Acta 138-2025, correspondiente al mes de septiembre.	NIT 79516173	ANGEL ARTURO VELASQUEZ CASTILLO	Q 7,550.00	DE ENERO A NOVIEMBRE 2025.

ENTIDAD: MINISTERIO DE ECONOMIA/UNIDAD EJECUTORA 105 DIRECCIÓN DE SERVICIOS FINANCIEROS Y TECNICO EMPRESARIALES
DIRECCIÓN: 6 avenida 9-80 ZONA 1 EDIFICIO PLAZA VIVAR 5TO. NIVEL OFICINA 32-5
HORARIO DE ATENCIÓN: DE 8:00 A 16:00 HORAS
TELEFONOS: 22952320
DIRECTOR: Mártin José Marroquin Cáceres
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Gissela Michelle Salazar Rodríguez
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 05/10/2026
CORRESPONDIENTE AL MES DE: Septiembre 2026.

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	TIPO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
8	Inmueble	Inmueble ubicado 2 avenida 5-52 zona 1 municipio de Jutiapa, Departamento de Jutiapa	Local para la sede regional de Jutiapa, del programa Nacional de Microempresa, acta 139- 2025, correspondiente al mes de septiembre 2026.	NIT 10367403	JULIO MISAEL CONTRERAS ORDOÑEZ	Q 8,000.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2026.
9	Inmueble	Inmueble ubicado en 8 av. Calle Barrio La Reforma Colonia Juan Guerra zona 2 de Zacapa, Zacapa	Local para la sede regional de Zacapa del programa Nacional de Microempresa,acta 140-2025, correspondiente al mes de septiembre 2026.	NIT 1795376	REINA EVA SANABRIA ZACARIAS	Q 5,200.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2026.
10	Inmueble	Inmueble ubicado en 5ta. Avenida 1-45 zona 2, chimaltenango, chimaltenango	Local para la sede regional de Chimaltenango del Programa Nacional de la Microempresa Acta 141-2025, correspondiente al mes de septiembre 2026.	NIT 1514970	NIRMA DELFINA RAMIREZ OVALLE	Q 3,500.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2026.
11	Inmueble	Inmueble ubicado en 6ta. Avenida 9-71 zona 1 Plaza Supermarq, San Marcos, San Marcos	Local para la sede regional de San Marcos, del programa Nacional de Microempresa, acta 142- 2025, correspondiente al mes de septiembre 2026.	NIT 7451725	LUCRECIA RUBI MENALDO SANCHEZ DE DE LA VEGA	Q 4,500.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2026.
12	Inmueble	Inmueble ubicado en 12 avenida "A" 6-31 zona 1 Chiquimula, Chiquimula	Local para sede regional de Chiquimula,Programa Nacional de la Microempresa Acta 143-2025, correspondiente al mes de septiembre 2026.	NIT 23758546	DOS SANTOS SUCHINI ALBERI	Q 5,700.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2026.
13	Inmueble	Inmueble ubicado en 8av. Avenida 4-30 zona 3 de Cobán Alta Verapaz	Local para la sede regional de Cobán, del Programa Nacional de la Microempresa,acta 144-2025, correspondiente al mes de septiembre 2026.	NIT 5428297	ANGELICA PORTILLO COLINDRES	Q 6,500.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2026.
14	Inmueble	Inmueble ubicado en 1 avenida 1-70 zona 2 Colonia Panama, Departamento de Huehuetenango	Local para la sede regional de Huehuetenango, del Programa Nacional de Microempresa Acta 145-2025, correspondiente al mes de septiembre 2026.	NIT 7477643	SANDRA LIZET HERNANDEZ MORALES	Q 8,000.00	DE FEBRERO A DICIEMBRE 2026.
15	Inmueble	Inmueble ubicado en 23 calle 14-75 Condado el Naranjo, bodega B-7 Centro Empresarial Fiori II, zona 4 de mixco	Arrendamiento de bien inmueble para bodega de archivo historico y resguardo de bienes propiedad de la Dirección de Servicios Financieros Empresariales del Viceministerio de Desarrollo de la Microempresa. Según contrato No. MIPYME- 105-06-151-2026, correspondiente al mes de septiembre 2026.	NIT 96904976	TIERKA S,A,	Q 48,242.56	DE FEBRERO A DICIEMBRE 2026.

ENTIDAD: MINISTERIO DE ECONOMIA/UNIDAD EJECUTORA 105 DIRECCIÓN DE SERVICIOS FINANCIEROS Y TECNICO EMPRESARIALES
DIRECCIÓN: 6 avenida 9-80 ZONA 1 EDIFICIO PLAZA VIVAR 5TO. NIVEL OFICINA 32-5
HORARIO DE ATENCIÓN: DE 8:00 A 16:00 HORAS
TELEFONOS: 22952320
DIRECTOR: Mártin José Marroquin Cáceres
ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: Gissela Michelle Salazar Rodríguez
FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 05/10/2026
CORRESPONDIENTE AL MES DE: Septiembre 2026.

NUMERAL 19 - CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

No.	TIPO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN ARRENDADO	MOTIVOS DEL ARRENDAMIENTO	DATOS GENERALES DEL ARRENDATARIO (NOMBRE Y NIT)	NOMBRE DEL PROVEEDOR	MONTO	PLAZO DEL CONTRATO
16	Inmueble	Inmueble ubicado en 6ta.avenida y 10 ma. Calle 5-69 zona1, 5to.nivel edificio Plaza Vivar Guatemala	Arrendamiento de bien inmueble para oficina de servicios de Dirección de Servicios Financieros Empresariales y de Servicios Financieros y Dirección de Servicios de Desarrollo Empresariales del Viceministerio de Desarrollo de la Microempresa, Pequeña y Mediana Empresa -MIPYME-,del Ministerio de Economía correspondiente al mes de septiembre 2026, según contrato Administrativo # MIPYME-105-04-151-2026.	NIT 2477319	Plaza Vivar, Central Sociedad	Q 96,650.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2026.
17	Inmueble	Inmueble ubicado en 6ta.avenida y 10 ma. Calle 5-69 zona1,3er.nivel edificio Plaza Vivar Guatemala	Arrendamiento de bien inmueble para oficina de servicios de Dirección de Servicios Financieros Empresariales y de Servicios Financieros y Dirección de Servicios de Desarrollo Empresariales del Viceministerio de Desarrollo de la Microempresa, Pequeña y Mediana Empresa -MIPYME-,del Ministerio de Economía correspondiente al mes de septiembre 2026, según contrato Administrativo # MIPYME-105-05-151-2026. (tercer nivel)	NIT 12517194	NEGOCIOS URBANISTICOS EVALUADOS, S.A.	Q 17,015.00	DE ENERO A DICIEMBRE 2026.
					TOTAL	**Q 242,474.56**	