

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 30 DE JUNIO DE 2026
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1480

11	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)				12,568.81
111	ACTIVO DISPONIBLE			12,568.81	
111.02	BANCOS		12,568.81		
111.0201	DEPÓSITOS DE AHORRO CORRIENTE		12,568.81		
111.0201.01	EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		12,568.81		
111.0201.0101	10-099-001517-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA		12,568.81		
	TOTAL ACTIVO				12,568.81
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO				2,512,813.99
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO			55,607,170.91	
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO		150,000,000.00		
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO		150,000,000.00		
511.0101.06	FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA		150,000,000.00		
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR		-94,392,829.09		
511.0202	FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA		-94,392,829.09		
513	DEVOLUCIONES AL FIDEICOMITENTE			-53,094,356.92	
513.01	PATRIMONIO DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE		-53,094,356.92		
513.0101	FONDOS DE GOBIERNO		-53,094,356.92		
513.0101.01	TRASLADO DE FONDOS		-28,168.58		
513.0101.03	MICROEMPRESA URBANA-BANTRAB-		-53,066,188.34		
52	RESULTADOS				-2,500,342.57
521	RESULTADOS POR APLICAR			-2,500,342.57	
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES		-2,500,342.57		
521.0101	PRODUCTOS		2,199,692.24		
521.0101.06	AÑO 2,000		2,003,895.66		
521.0101.09	AÑO 2,003		48,544.03		
521.0101.10	AÑO 2,004		39,276.03		
521.0101.11	AÑO 2,005		40,259.67		
521.0101.15	AÑO 2,009		62,056.49		
521.0101.17	AÑO 2,011		2,020.91		
521.0101.18	AÑO 2,012		1,411.43		
521.0101.24	AÑO 2,018		485.88		
521.0101.25	AÑO 2,019		405.96		
521.0101.26	AÑO 2,020		328.65		
521.0101.27	AÑO 2,021		536.11		
521.0101.28	AÑO 2,022		228.54		
521.0101.29	AÑO 2,023		79.39		
521.0101.30	AÑO 2,024		67.96		
521.0101.31	AÑO 2,025		95.53		
521.0102	PÉRDIDAS		-4,700,034.81		
521.0102.04	AÑO 2,001		-216,934.01		
521.0102.05	AÑO 2,002		-2,643,219.37		
521.0102.09	AÑO 2,006		-78,632.69		
521.0102.10	AÑO 2,007		-197,486.26		
521.0102.11	AÑO 2,008		-86,785.33		
521.0102.13	AÑO 2,010		-358,991.06		
521.0102.16	AÑO 2,013		-243,321.13		
521.0102.17	AÑO 2,014		-27,435.74		
521.0102.18	AÑO 2,015		-27,867.79		
521.0102.19	AÑO 2,016		-817,299.27		
521.0102.20	AÑO 2,017		-2,062.16		
	RESULTADO DEL EJERCICIO				97.39
	SUMA IGUAL AL ACTIVO				12,568.81
81	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA				4.00
811	DOCUMENTOS Y VALORES			4.00	
811.01	DOCUMENTOS		4.00		
811.0101	ESCRITURAS		4.00		
89	CONTRA CUENTAS DE ORDEN				-4.00
899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-4.00	
899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-4.00		

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CON NÚMERO DE REGISTRO TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO GUION CUATRO (386,334-4), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE JUNIO DE 2026 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA

GUATEMALA, 06 DE JULIO DE 2026

LESLIE DENISSE HERNANDEZ PEREZ
AUXILIAR CONTABLE

MARIO RENÉ JUMIQUE CARRERA
CONTADOR

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2026
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1481

6	PRODUCTOS				108.21
61	INGRESOS CORRIENTES				108.21
611	INTERESES			108.21	
611.01	DEPÓSITOS		108.21		
611.0101	DEPÓSITOS DE AHORRO CORRIENTE		108.21		
611.0101.01	EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		108.21		
611.0101.0101	10-099-001517-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA		108.21		
	TOTAL PRODUCTO				108.21
7	GASTOS		.00		10.82
71	GASTOS CORRIENTES				10.82
711	FUNCIONAMIENTO			10.82	
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES		10.82		
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES		10.82		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS		10.82		
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL		10.82		
	TOTAL GASTO				10.82
	RESULTADO DEL EJERCICIO				97.39

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CON NÚMERO DE REGISTRO TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO GUION CUATRO (386,334-4), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2026 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA

GUATEMALA, 06 DE JULIO DE 2026

LESLIE DENISSE HERNANDEZ PEREZ
AUXILIAR CONTABLE

MARIO RENÉ JUMIQUE CARRERA
CONTADOR

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA
FLUJO DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2026

(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

CTA. CONTABLE	DESCRIPCIÓN	VARIACIÓN	TOTALES
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
611	INTERESES		
611.01	DEPÓSITOS		
611.0101	DEPÓSITOS DE AHORRO CORRIENTE		
611.0101.01	CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		
611.0101.0101	10-099-001517-0 MICROEMPRESA URBANA	108.21	
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES		
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS, Y TASAS		
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	(10.82)	
	SUB TOTAL		97.39
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
	SUB TOTAL		-
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
	SUB TOTAL		-
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCIÓN DE EFECTIVO		97.39
	RESUMEN		
	AUMENTO/DISMINUCIÓN NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		97.39
	EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERÍODO		12,471.42
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERÍODO		-
	EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO		12,568.81

GUATEMALA, 06 DE JULIO DE 2026

LESLIE DENISSE HERNANDEZ PEREZ
AUXILIAR CONTABLE

MARIO RENE JUMIQUE CARRERA
CONTADOR

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2026

(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 1/01/2026	VARIACIONES		SALDO AL 30/06/2026
			DEBE	HABER	
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,512,813.99			2,512,813.99
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO	55,607,170.91			55,607,170.91
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO				
511.0101.06	FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	150,000,000.00			150,000,000.00
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR				
511.0202	FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	(94,392,829.09)			(94,392,829.09)
513	DEVOLUCIONES AL FIDEICOMITENTE	(53,094,356.92)			(53,094,356.92)
513.01	PATRIMONIO DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE				
513.0101	FONDOS DE GOBIERNO				
513.0101.01	TRASLADOS DE FONDOS	(28,168.58)			(28,168.58)
513.0101.03	MICROEMPRESA URBANA-BANTRAB-	(53,066,188.34)			(53,066,188.34)
52	RESULTADOS	(2,500,342.57)			(2,500,342.57)
521.0101	PRODUCTOS	2,199,692.24			2,199,692.24
521.0101.06	AÑO 2,000	2,003,895.66			2,003,895.66
521.0101.09	AÑO 2,003	48,544.03			48,544.03
521.0101.10	AÑO 2,004	39,276.03			39,276.03
521.0101.11	AÑO 2,005	40,259.67			40,259.67
521.0101.15	AÑO 2,009	62,056.49			62,056.49
521.0101.17	AÑO 2,011	2,020.91			2,020.91
521.0101.18	AÑO 2,012	1,411.43			1,411.43
521.0101.24	AÑO 2,018	485.88			485.88
521.0101.25	AÑO 2,019	405.96			405.96
521.0101.26	AÑO 2,020	328.65			328.65
521.0101.27	AÑO 2,021	536.11			536.11
521.0101.28	AÑO 2,022	228.54			228.54
521.0101.29	AÑO 2,023	79.39			79.39
521.0101.30	AÑO 2,024	67.96			67.96
521.0101.31	AÑO 2,025	95.53			95.53
521.0102	PÉRDIDAS	(4,700,034.81)			(4,700,034.81)
521.0102.04	AÑO 2,001	(216,934.01)			(216,934.01)
521.0102.05	AÑO 2,002	(2,643,219.37)			(2,643,219.37)
521.0102.09	AÑO 2,006	(78,632.69)			(78,632.69)
521.0102.10	AÑO 2,007	(197,486.26)			(197,486.26)
521.0102.11	AÑO 2,008	(86,785.33)			(86,785.33)
521.0102.13	AÑO 2,010	(358,991.06)			(358,991.06)
521.0102.16	AÑO 2,013	(243,321.13)			(243,321.13)
521.0102.17	AÑO 2,014	(27,435.74)			(27,435.74)
521.0102.18	AÑO 2,015	(27,867.79)			(27,867.79)
521.0102.19	AÑO 2,016	(817,299.27)			(817,299.27)
521.0102.20	AÑO 2,017	(2,062.16)			(2,062.16)
	RESULTADO DEL EJERCICIO	-			97.39
	PRODUCTOS			108.20	108.20
(-)	PÉRDIDAS		10.81		10.81
	TOTALES	12,471.42	10.81	108.20	12,568.81

GUATEMALA, 06 DE JULIO DE 2026

LESLIE DENISSE HERNANDEZ PEREZ
AUXILIAR CONTABLE

MARIO RENE JUMIQUE CARRERA
CONTADOR

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA
CONCILIACIÓN BANCARIA
BANCO EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CUENTA DE AHORRO 10-099-001517-0 FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA
AL 30 DE JUNIO DE 2026

(Cifras en Quetzales)

CONCEPTO					SALDO S/BANCO	SALDO S/CONTAB.
AL 30 DE JUNIO DE 2026					12,568.81	12,568.81
(+)	Depósitos en Tránsito (pendientes)				-	
	Fecha	No. Documento	Descripción	Valor		
	S/M	S/M	S/M			
	S/M	S/M	S/M			
(+)	Notas de Crédito (pendientes de operar)					
	Fecha	No. Documento	Descripción	Valor		
	S/M	S/M	S/M			
	S/M	S/M	S/M			
	S/M	S/M	S/M			
(-)	Notas de Débito (pendientes de contabilizar)					
	Fecha	No. Documento	Descripción	Valor		
	S/M	S/M	S/M			
	S/M	S/M	S/M			
TOTAL DE DEPÓSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS.....					12,568.81	12,568.81
Cheques en Circulación						
	Fecha	Cheque No.	Beneficiario	Valor		
	S/M	S/M	S/M			
	S/M	S/M	S/M			
	S/M	S/M	S/M			
	S/M	S/M	S/M			
	S/M	S/M	S/M			
	S/M	S/M	S/M			
Total Cheques en circulación						
Total Saldo conciliado						

GUATEMALA, 06 DE JULIO DE 2026

LESLIE DENISSE HERNANDEZ PEREZ
AUXILIAR CONTABLE

MARIO RENE JUMIQUE CARRERA
CONTADOR

Estado de Cuenta

Fecha: 6/07/26
Hora: 11:19:31
Página: 1
Moneda: QUETZALES

Cuenta: 10-099-001517-0
Cta. IBAN: GT36 CHNA 0102 0000 1009 9001 5170 Del: 1/ 6/2026 Al: 30/ 6/2026
Nombre: FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA
Dirección: 5 AV. 12-60

AHORRO

Día	Documento	Debe(-)	Haber(+)	Saldo	Descripción Transacción	Age.Oper.Hora
			Saldo Inicial:	12,471.42		
30/06/2026	ISR 6301	10.82	.00	12,460.60	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	900 3868 2115
30/06/2026	INTE 6300	.00	108.21	12,568.81	CAPITALIZACION DE INTERESES	900 3868 2115

Forma-EstCta

Saldo Anterior	Débitos Montos No.	Créditos Montos No.	Saldo Actual	Saldo Promedio
12,471.42	10.82 1	108.21 1	12,568.81	

CERTIFICACIÓN CONTABLE

El infrascrito Contador, del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, registrado ante la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con el número trescientos ochenta y seis mil trescientos treinta y cuatro guión cuatro (386,334-4), CERTIFICA: Que, el Fideicomiso denominado Fondo de Desarrollo de la Microempresa y Pequeña Empresa, durante el período del 01 de enero al 30 de junio 2,026, la cuenta de Ahorro Corriente No. 10-099-001517-0 constituida en El Crédito Hipotecario Nacional De Guatemala, obtuvo ingresos en concepto de intereses por la cantidad de ciento ocho quetzales con veintiun centavos, (Q.108.21).

Y, para los usos que al interesado convengan se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, al sexto día de julio del año dos mil veintiséis.

LESLIE DENISSE HERNANDEZ PEREZ
AUXILIAR CONTABLE

MARIO RENE JUMIQUE CARRERA
CONTADOR