

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA  
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA  
AL 31 DE MARZO DE 2026  
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1468

11	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			12,525.22
111	ACTIVO DISPONIBLE		12,471.42	
111.02	BANCOS	12,471.42		
111.0201	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE	12,471.42		
111.0201.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	12,471.42		
111.0201.0101	10-099-001517-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	12,471.42		
112	ACTIVO EXIGIBLE		53.80	
112.01	CUENTAS POR COBRAR	53.80		
112.0102	INTERESES	53.80		
112.0102.01	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE	53.80		
112.0102.0101	10-099-001517-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	53.80		
	TOTAL ACTIVO			12,525.22
31	PASIVO CORRIENTE			5.37
311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		5.37	
311.03	IMPUESTOS, TASAS Y DERECHOS A PAGAR	5.37		
311.0302	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	5.37		
311.0302.01	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	5.37		
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO			2,512,813.99
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO		55,607,170.91	
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	150,000,000.00		
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	150,000,000.00		
511.0101.06	FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	150,000,000.00		
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-94,392,829.09		
511.0202	FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	-94,392,829.09		
513	DEVOLUCIONES AL FIDEICOMITENTE		-53,094,356.92	
513.01	PATRIMONIO DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE	-53,094,356.92		
513.0101	FONDOS DE GOBIERNO	-53,094,356.92		
513.0101.01	TRASLADO DE FONDOS	-28,168.58		
513.0101.03	MICROEMPRESA URBANA-BANTRAB-	-53,066,188.34		
52	RESULTADOS			-2,500,342.57
521	RESULTADOS POR APLICAR		-2,500,342.57	
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,500,342.57		
521.0101	PRODUCTOS	2,199,692.24		
521.0101.06	AÑO 2,000	2,003,895.66		
521.0101.09	AÑO 2,003	48,544.03		
521.0101.10	AÑO 2,004	39,276.03		
521.0101.11	AÑO 2,005	40,259.67		
521.0101.15	AÑO 2,009	62,056.49		
521.0101.17	AÑO 2,011	2,020.91		
521.0101.18	AÑO 2,012	1,411.43		
521.0101.24	AÑO 2,018	485.88		
521.0101.25	AÑO 2,019	405.96		
521.0101.26	AÑO 2,020	328.65		
521.0101.27	AÑO 2,021	536.11		
521.0101.28	AÑO 2,022	228.54		
521.0101.29	AÑO 2,023	79.39		
521.0101.30	AÑO 2,024	67.96		
521.0101.31	AÑO 2,025	95.53		
521.0102	PERDIDAS	-4,700,034.81		
521.0102.04	AÑO 2,001	-216,934.01		
521.0102.05	AÑO 2,002	-2,643,219.37		
521.0102.09	AÑO 2,006	-78,632.69		
521.0102.10	AÑO 2,007	-197,486.26		
521.0102.11	AÑO 2,008	-86,785.33		
521.0102.13	AÑO 2,010	-358,991.06		
521.0102.16	AÑO 2,013	-243,321.13		
521.0102.17	AÑO 2,014	-27,435.74		
521.0102.18	AÑO 2,015	-27,867.79		
521.0102.19	AÑO 2,016	-817,299.27		
521.0102.20	AÑO 2,017	-2,062.16		
	RESULTADO DEL EJERCICIO			48.43
	SUMA IGUAL AL ACTIVO			12,525.22
81	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA			4.00
811	DOCUMENTOS Y VALORES		4.00	
811.01	DOCUMENTOS	4.00		
811.0101	ESCRITURAS	4.00		
89	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-4.00
899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-4.00	
899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN	-4.00		

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CON NÚMERO DE REGISTRO TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO GUIÓN CUATRO (386,334-4), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE MARZO DE 2026 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA

GUATEMALA, 07 DE ABRIL DE 2026

LESLIE DENISSE HERNANDEZ PEREZ  
AUXILIAR CONTABLE

MARIO RENÉ JUMIQUE CARRERA  
CONTADOR

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA  
ESTADO DE RESULTADOS  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2026  
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1469

6	PRODUCTOS				53.80
61	INGRESOS CORRIENTES				53.80
611	INTERESES			53.80	
611.01	DEPOSITOS		53.80		
611.0101	DEPÓSITOS DE AHORRO CORRIENTE		53.80		
611.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		53.80		
611.0101.0101	10-099-001517-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA		53.80		
	TOTAL PRODUCTO				53.80
7	GASTOS		.00		5.37
71	GASTOS CORRIENTES				5.37
711	FUNCIONAMIENTO			5.37	
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES		5.37		
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES		5.37		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS		5.37		
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL		5.37		
	TOTAL GASTO				5.37
	RESULTADO DEL EJERCICIO				48.43

EL INFRASCrito PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CON NÚMERO DE REGISTRO TRESIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESIENTOS TREINTA Y CUATRO GUION CUATRO (386,334-4), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2026 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA

GUATEMALA, 07 DE ABRIL DE 2026

LESLIE DENISSE HERNANDEZ PEREZ  
AUXILIAR CONTABLE

MARIO RENÉ JUMIQUE CARRERA  
CONTADOR

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA  
FLUJO DE EFECTIVO  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2026

(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

CTA. CONTABLE	DESCRIPCIÓN	VARIACIÓN	TOTALES
	<b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
	<b>SUB TOTAL</b>		-
	<b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
	<b>SUB TOTAL</b>		-
	<b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
	<b>SUB TOTAL</b>		-
	<b>TOTAL AUMENTO/DISMINUCIÓN DE EFECTIVO</b>		-
	<b>RESUMEN</b>		
	AUMENTO/DISMINUCIÓN NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		0.00
	EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERÍODO		12,471.42
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERÍODO		-
	<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERÍODO</b>		<b>12,471.42</b>

GUATEMALA, 07 DE ABRIL DE 2026

LESLIE DENISSE HERNANDEZ PEREZ  
AUXILIAR CONTABLE

MARIO RENE JUMIQUE CARRERA  
CONTADOR

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2026

(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 1/01/2026	VARIACIONES		SALDO AL 31/03/2026
			DEBE	HABER	
<b>51</b>	<b>PATRIMONIO FIDEICOMETIDO</b>	<b>2,512,813.99</b>			<b>2,512,813.99</b>
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO	55,607,170.91			55,607,170.91
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO				
511.0101.06	FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	150,000,000.00			150,000,000.00
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR				
511.0202	FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	(94,392,829.09)			(94,392,829.09)
513	DEVOLUCIONES AL FIDEICOMITENTE	(53,094,356.92)			(53,094,356.92)
513.01	PATRIMONIO DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE				
513.0101	FONDOS DE GOBIERNO				
513.0101.01	TRASLADOS DE FONDOS	(28,168.58)			(28,168.58)
513.0101.03	MICROEMPRESA URBANA-BANTRAB-	(53,066,188.34)			(53,066,188.34)
<b>52</b>	<b>RESULTADOS</b>	<b>(2,500,342.57)</b>			<b>(2,500,342.57)</b>
521.0101	PRODUCTOS	2,199,692.24			2,199,692.24
521.0101.06	AÑO 2,000	2,003,895.66			2,003,895.66
521.0101.09	AÑO 2,003	48,544.03			48,544.03
521.0101.10	AÑO 2,004	39,276.03			39,276.03
521.0101.11	AÑO 2,005	40,259.67			40,259.67
521.0101.15	AÑO 2,009	62,056.49			62,056.49
521.0101.17	AÑO 2,011	2,020.91			2,020.91
521.0101.18	AÑO 2,012	1,411.43			1,411.43
521.0101.24	AÑO 2,018	485.88			485.88
521.0101.25	AÑO 2,019	405.96			405.96
521.0101.26	AÑO 2,020	328.65			328.65
521.0101.27	AÑO 2,021	536.11			536.11
521.0101.28	AÑO 2,022	228.54			228.54
521.0101.29	AÑO 2,023	79.39			79.39
521.0101.30	AÑO 2,024	67.96			67.96
521.0101.31	AÑO 2,025	95.53			95.53
521.0102	PÉRDIDAS	(4,700,034.81)			(4,700,034.81)
521.0102.04	AÑO 2,001	(216,934.01)			(216,934.01)
521.0102.05	AÑO 2,002	(2,643,219.37)			(2,643,219.37)
521.0102.09	AÑO 2,006	(78,632.69)			(78,632.69)
521.0102.10	AÑO 2,007	(197,486.26)			(197,486.26)
521.0102.11	AÑO 2,008	(86,785.33)			(86,785.33)
521.0102.13	AÑO 2,010	(358,991.06)			(358,991.06)
521.0102.16	AÑO 2,013	(243,321.13)			(243,321.13)
521.0102.17	AÑO 2,014	(27,435.74)			(27,435.74)
521.0102.18	AÑO 2,015	(27,867.79)			(27,867.79)
521.0102.19	AÑO 2,016	(817,299.27)			(817,299.27)
521.0102.20	AÑO 2,017	(2,062.16)			(2,062.16)
	<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>-</b>			<b>48.43</b>
	PRODUCTOS			53.80	53.80
(-)	PÉRDIDAS		5.37		5.37
	<b>TOTALES</b>	<b>12,471.42</b>	<b>5.37</b>	<b>53.80</b>	<b>12,519.85</b>

GUATEMALA, 07 DE ABRIL DE 2026

LESLIE DENISSE HERNANDEZ PEREZ  
AUXILIAR CONTABLE

MARIO RENE JUMIQUE CARRERA  
CONTADOR

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA  
CONCILIACIÓN BANCARIA  
BANCO EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
CUENTA DE AHORRO 10-099-001517-0 FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA  
AL 31 DE MARZO DE 2026

(Cifras en Quetzales)

CONCEPTO				SALDO S/BANCO	SALDO S/CONTAB.
<b>AL 31 DE MARZO DE 2026</b>				<b>12,471.42</b>	<b>12,471.42</b>
<b>(+) Depósitos en Tránsito (pendientes)</b>					
Fecha	No. Documento	Descripción	Valor		
S/M	S/M	S/M			
S/M	S/M	S/M			
<b>(+) Notas de Crédito (pendientes de operar)</b>					
Fecha	No. Documento	Descripción	Valor		
S/M	S/M	S/M			
S/M	S/M	S/M			
S/M	S/M	S/M			
<b>(-) Notas de Débito (pendientes de contabilizar)</b>					
Fecha	No. Documento	Descripción	Valor		
S/M	S/M	S/M			
S/M	S/M	S/M			
<b>TOTAL DE DEPOSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS.....</b>				<b>12,471.42</b>	<b>12,471.42</b>
<b>Cheques en Circulación</b>					
Fecha	Cheque No.	Beneficiario	Valor		
S/M	S/M	S/M			
S/M	S/M	S/M			
S/M	S/M	S/M			
S/M	S/M	S/M			
S/M	S/M	S/M			
S/M	S/M	S/M			
<b>Total Cheques en circulación .....</b>					
<b>Total Saldo conciliado .....</b>				<b>12,471.42</b>	<b>12,471.42</b>

GUATEMALA, 07 DE ABRIL DE 2026

LESLIE DENISSE HERNANDEZ PEREZ  
AUXILIAR CONTABLE

MARIO RENE JUMIQUE CARRERA  
CONTADOR

# Estado de Cuenta

Fecha: 7/04/26  
 Hora: 10:01:23  
 Página: 1  
 Moneda: QUETZALES

Cuenta: 10-099-001517-0  
 Cta. IBAN: GT36 CHNA 0102 0000 1009 9001 5170 Del: 1/ 3/2026 Al: 31/ 3/2026  
 Nombre: FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA  
 Dirección: 5 AV. 12-60

Día	Documento	Debe(-)	Haber(+)	Saldo	Descripción Transacción	Age.Oper.Hora
			Saldo Inicial:	12,471.42		

Forma-EstCta

<b>Saldo Anterior</b>	<b>Débitos</b>	<b>Créditos</b>	<b>Saldo Actual</b>	<b>Saldo Promedio</b>

**CERTIFICACIÓN CONTABLE**

El infrascrito Contador, del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, registrado ante la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con el número trescientos ochenta y seis mil trescientos treinta y cuatro guion cuatro (386,334-4), CERTIFICA: Que, el Fideicomiso denominado Fondo de Desarrollo de la Microempresa y Pequeña Empresa, durante el período del 01 al 31 de marzo de 2,026 en la cuenta de Ahorro Corriente No. 10-099-001517-0 constituida en El Crédito Hipotecario Nacional De Guatemala, no obtuvo ingresos en concepto de intereses.

Y, para los usos que al interesado convengan se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, al séptimo día de abril del año dos mil veintiséis.

---

LESLIE DENISSE HERNANDEZ PEREZ  
AUXILIAR CONTABLE

---

MARIO RENE JUMIQUE CARRERA  
CONTADOR