BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD -FIDEICOMISOS-
GUATEMALA, C.A.

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA
BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026
(Cifras en Quetzales)

3	ACTIVO					96,202.50
301	DISPONIBILIDADES				96,202.50	
301101	BANCOS			0.00		
30110101	DISPONIBILIDADES		0.00			
301102	OTROS BANCOS			96,202.50		
30110202	DEPOSITOS DE AHORRO		96,202.50			
304	CUENTAS POR COBRAR				0.00	
304101	DEUDORES			0.00		
30410102	GASTOS JUDICIALES		0.00			
30410109	DEUDORES VARIOS		0.00			
3041010902	EMPLEADOS	0.00				
3041010999	OTROS	0.00				
	SUMA PASIVO Y CAPITAL = AL ACTIVO					96,202.50
5	PASIVO				0.00	
501	CUENTAS POR PAGAR			0.00		
501102	INGRESOS POR APLICAR		0.00			
50110201	CARTERA DE CREDITOS	0.00				
6	CAPITAL Y SUPERAVIT				96,202.50	
601	CAPITAL PAGADO			(375,321.46)		
601101	CAPITAL AUTORIZADO		50,000,000.00			
60110101	APORTACIONES	50,000,000.00				
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		17,895,453.84			
60110201	APORTACIONES	17,895,453.84				
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		1,393,649.78			
601107	TRASLADO REC OTROS FIDUCIARIOS (-)		31,086,217.84			
602	RESERVAS			46,674.15		
602101	RESERVAS DE CAPITAL		46,674.15			
60210101	RESERVA PARA PERDIDAS	0.00				
60210102	RESERVA FONDO DE GARANTIA	46,674.15				
604	RESULTADOS POR APLICAR			1,528,231.79		
604101	UTILIDADES POR APLICAR		2,152,351.87			
604102	PERDIDAS POR APLICAR		624,120.08			
606	CAPITAL ENTREGADO (-)			1,111,676.62		
606101	CAPITAL ENTREGADO POR CONT DE SERVICIOS		1,111,676.62			
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO			8,294.64		
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		8,294.64			
9	CUENTAS DE ORDEN					44,887,569.82
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN				44,887,569.82	
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES			44,887,569.82		
90310101	PRESTAMOS		2,133,554.22			
90310102	INTERESES		42,752,772.54			
90310107	GASTOS		1,243.06			

GUATEMALA, 01 DE OCTUBRE DE 2026

CONTADOR GENERAL

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. CONTADOR GENERAL GUATEMALA, C.A.

AUDITOR INTERNO

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. AUDITOR INTERNO GUATEMALA, C.A.

REPRESENTANTE LEGAL

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. REPRESENTANTE LEGAL GUATEMALA, C.A.

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD -FIDEICOMISOS-
GUATEMALA, C.A.

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026
(Cifras en Quetzales)

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO					8,294.64
701101	INTERESES				2,099.46	
70110101	INVERSIONES			2,099.46		
7011010101	VALORES		0.00			
7011010102	DEPOSITOS DE AHORRO		2,099.46			
70110199	OTROS			0.00		
701103	RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES				6,195.18	
801	GASTOS DEL EJERCICIO					0.00
801103	COMISIONES				0.00	
80110301	ADMINISTRACION BANCARIA			0.00		
801104	IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES				0.00	
801106	GASTOS VARIOS				0.00	
80110608	TRABAJOS TECNICOS			0.00		
80110699	DIVERSOS			0.00		
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS				0.00	
80110969	OTROS GASTOS			0.00		
801109	CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES				0.00	
	RESULTADOS DEL EJERCICIO					8,294.64
	RECTI RESUL EJERCICIOS ANTERIORES					0.00
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES				0.00	
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES				0.00	
	GANANCIA O PERDIDA NETA					8,294.64

GUATEMALA, 01 DE OCTUBRE DE 2026

CONTADOR GENERAL

AUDITOR INTERNO

REPRESENTANTE LEGAL

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
CONTABILIDAD - FIDEICOMISOS

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO MICROEMPRESA URBANA AID
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	19,885.28	19,885.28		CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	
BANCOS		0.00					
OTROS BANCOS		19,885.28		PROVISIONES	0.00	0.00	
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		SUMA DEL PASIVO	0.00		
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00					
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00	0.00	
						0.00	
SUMA		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
				CAPITAL PAGADO	-25,622.68	-25,622.68	
CARTERA DE CREDITOS	0.00	0.00					
VIGENTES		0.00		CAPITAL AUTORIZADO		15,450,000.00	
AL DIA		0.00					
EN MORA		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		-10,961,301.00	
VENCIDOS		0.00					
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		141,406.65	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		0.00					
EN COBRO JUDICIAL		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
SUMA		0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
				TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		5,272,913.22	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	0.00	0.00					
				CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)		0.00	
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00					
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESERVAS	27,033.34	27,033.34	
				RESERVAS DE CAPITAL		27,033.34	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00					
				RESULTADOS POR APLICAR	433,819.94	433,819.94	
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		UTILIDADES POR APLICAR		809,616.86	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)		375,796.92	
				CAPITAL ENTREGADO (-)	415,785.78	415,785.78	
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00		CAPITAL ENTREGADO POR CONTRATACION DE SERVICIOS		415,785.78	
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00					
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	440.66	440.66	
		0.00				0.00	
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	19,885.28		
SUMA EL ACTIVO	19,885.28			TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	19,885.28		

GUATEMALA, 1 DE OCTUBRE DE 2026
LUGAR Y FECHA

AUDITOR INTERNO

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	0.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	21,192,516.45
CUENTAS DE REGISTRO	0.00
SUMA	21,192,516.45

CONTADOR GENERAL

REPRESENTANTE LEGAL

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
CONTABILIDAD -FIDEICOMISOS-

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO MICROEMPRESA URBANA AID
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2026
(CIFRAS EN QUETZALES)

PRODUCTOS DEL EJERCICIO		440.66
INTERESES	440.66	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
GASTOS DEL EJERCICIO		0.00
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	0.00	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		440.66
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		440.66
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		440.66

GUATEMALA, 1 DE OCTUBRE DE 2026

CONTADOR GENERAL

AUDITOR INTERNO

REPRESENTANTE LEGAL