



# Registro de Garantías Mobiliarias - RGM

MANUAL DE USUARIO

CARGA MASIVA

# Sección 1: Archivo de Carga

## En esta sección se detallara:

- ✓ Estructura del archivo de carga.
- ✓ Descripción de campos.
- ✓ Código de campos a utilizar.

## Estructura Básica

El archivo que se debe crear es un archivo con extensión .xml (Extensible Markup Language) que es un formato universal para datos y documentos estructurados.

En la definición del archivo se deberán detallar los diferentes traslados a realizar, para validar la estructura se utiliza un archivo de estructura XSD (XML Schema Definition), el detalle se puede encontrar en el anexo de este documento.

## Detalle de elementos

Campo	Descripción	Ejemplo
<b>traslado</b>	Etiqueta principal que agrupa toda la información de cada traslado.	
<b>identificador</b>	Identificador único dado por el usuario por cada traslado que se desea registrar en el archivo.	Se recomienda utilizar el DPI o NIT seguido de una secuencia. 10002455662000000001
<b>vigencia</b>	Es la cantidad de años que se desea esté inscrita en RGM.	5

## Sección 1: Archivo de Carga

<b>partes</b>	Etiqueta que agrupa la información de los deudores y acreedores.	
<b>garantía</b>	Etiqueta que agrupa la información de la garantía.	
<b>deudor-garante</b>	Etiqueta que agrupa la información de un deudor garante.	
<b>acreedor-garantizado</b>	Etiqueta que agrupa la información de un acreedor garantizado.	
<b>codigo-nacionalidad</b>	El código de la nacionalidad del deudor o acreedor. <b>Obligatorio</b> si es persona individual.	1 (Si es Guatemala) <b>Nota:</b> El catálogo completo se encuentra en el anexo.
<b>tipo-persona</b>	Identificador si es persona individual o jurídica.	PF (Si es persona individual) PM (Si es persona jurídica)
<b>Identificador</b>	Es el identificador de la persona individual, DPI para nacionales y pasaporte para extranjeros. <b>Obligatorio</b> si es persona individual. <b>Nota:</b> Debe ir sin espacios ni guiones	1000058956352
<b>nit</b>	Es el identificador de la persona jurídica. <b>Obligatorio</b> si es persona jurídica. <b>Nota:</b> Debe ir sin espacios ni guiones	885896
<b>denominacion-razon-social</b>	La denominación o razón social de la persona jurídica.	Mi Casa S. A.

	<b>Obligatorio</b> si es persona jurídica.	
<b>info-inscripcion</b>	Información de la inscripción de la persona jurídica. <b>Obligatorio</b> si es persona jurídica.	No. 12345 Libro 2 Folio 5
<b>nombre</b>	Nombre completo de la persona individual. <b>Obligatorio</b> si es persona jurídica. <b>Nota:</b> Debe ir en mayúsculas.	JUAN PEDRO MARTINEZ LOPEZ
<b>correo-electronico</b>	Correo electrónico del deudor o acreedor. <b>Obligatorio.</b> <b>Nota:</b> Debe ir en minúsculas.	juan.martinez@prueba.com
<b>domicilio</b>	Dirección del deudor o acreedor. <b>Obligatorio.</b>	1 calle 2-34 zona 1 Ciudad de Guatemala
<b>info-general-contrato</b>	En esta sección se debe ingresar toda la información que el acreedor y/o deudor considere importante y relevante acerca del contrató que quede plasmada dentro del registro de la garantía.	Contrato No. 1 celebrado el 28 de enero del 2018 por el Notario Carlos Juarez por un monto garantizado de Q 15,000.00.
<b>info-representante</b>	Si el deudor y/o acreedor es una persona jurídica debe ingresar la información del representante.	Representante: Carlos Perez DPI: 1002598563
<b>observaciones-adicionales</b>	En esta sección se pueden ingresar información adicional	Tasa de interés 15%

## Sección 1: Archivo de Carga

	relevante asociada a la garantía que el acreedor y/o deudor consideren importante	
<b>info-registro</b>	Si el bien esta en otro registro, se debe ingresar la información del mismo	Registro de la propiedad Libro: 1 Folio: 3
<b>fecha-registro</b>	La fecha en que fue inscrita en el registro anterior.	15 de Marzo del 2018
<b>b-no-bienes-otorgados</b>	Si la garantía no ha sido previamente otorgada. <b>Obligatorio.</b>	true o false
<b>b-es-prioritaria</b>	Si es una garantía prioritaria <b>Obligatorio.</b>	true o false
<b>b-en-otro-registro</b>	Si está inscrita en otro registro. <b>Obligatorio.</b>	true o false
<b>b-atribuibles-no-afectos</b>	Si los atribuibles o derivados afectan a la garantía. <b>Obligatorio.</b>	true o false
<b>descripcion-bienes-muebles</b>	Descripción general de los bienes en garantía. <b>Obligatorio.</b>	Prenda o Vehículo
<b>bien-especial</b>	Etiqueta que agrupa la información de bienes que tienen identificación.	
<b>tipo-bien-especial</b>	Tipo de bien especial <b>Obligatorio.</b>	1 <b>Nota:</b> El catálogo completo se encuentra en el anexo 2.
<b>tipo-identificador</b>	Tipo de identificador del bien especial.	1

	<b>Obligatorio.</b>	<b>Nota:</b> El catálogo completo se encuentra en el anexo 2.
<b>identificador</b>	Identificador del bien especial. <b>Obligatorio.</b>	P0-487ERG <b>Nota:</b> El catálogo completo se encuentra en el anexo 2.
<b>descripción</b>	Descripción del bien especial. <b>Obligatorio.</b>	Toyota Yaris Azul
<b>fecha</b>	Fecha de la factura. Formato: dd/MM/yyyy	01/08/2018

**Nota:** Si se utilizan símbolos especiales como &, >, <, / se debe utilizar en el xml el **CDATA**. El término CDATA significa, en los datos de caracteres. CDATA se definen como bloques de texto que no son analizadas por el analizador, pero son de otra forma reconocida como marcado

**Ejemplo:** <car:denominacion-razon-social>  
<![CDATA[Los Migración & S. A]]>  
</car:denominacion-razon-social>

# Sección 2: Carga de Archivo

---

**En esta sección se detallara:**

- ✓ Prerrequisitos.
- ✓ Carga del archivo.
- ✓ Resultados.

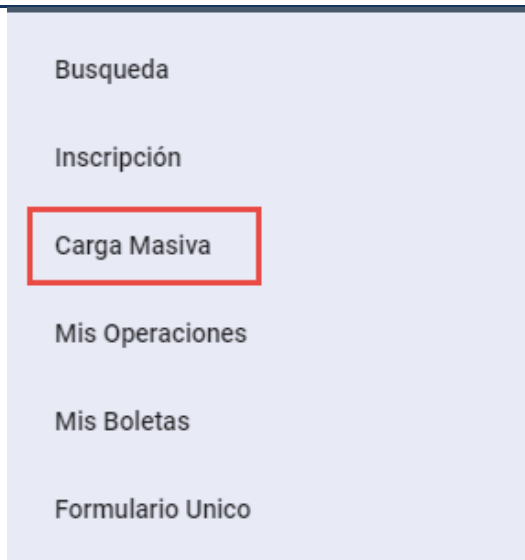
## Prerrequisitos

Para acceder al sistema necesita lo siguiente:

- Equipo de cómputo o dispositivo electrónico con acceso a internet.
- Navegador (Internet Explorer, Firefox, Google Chrome, Safari)
- Adobe Acrobat Reader o similar
- Usuario en el sistema del Registro de Garantías Mobiliarias (<https://www.rgm.gob.gt>)

## Carga del Archivo

1. En el menú lateral se selecciona la opción:



2. Se muestra la siguiente pantalla:

Seleccione el tipo de trámite : Traslados Múltiples ▼

Seleccione el Archivo : Seleccionar archivo Ningún archivo seleccionado

Seleccione el tipo de proceso : Atendido ▼

SUBIR

Presiona seleccionar archivo para cargar su archivo con extensión .xml, luego presiona **subir**.

3. Se mostrara una pantalla con el resultado de la validación del archivo.

**Resultados de la carga masiva**

Total de tramites en el archivo 1

Tramites completos : 1 Tramites erroneos : 0

[Descargar el informe de la carga](#)

Clave Rastreo	Mensaje
9600001	La inscripcion fue procesada correctamente

Confirmar correctos



## Sección 1: Archivo de Carga

---

Se indicarán tramites, correctos e incorrectos, para aceptar se debe presionar **confirmar correctos**.

4. Se confirma que la información es verídica.

### Confirmación Electrónica

Con su confirmación electrónica, usted, bajo protesta de decir verdad:

1. Ratifica todos y cada uno de los Términos y Condiciones que aceptó al momento de registrarse como usuario del sistema del Registro de Garantías Mobiliarias ;
2. Reconoce la existencia y veracidad de la información ingresada o trasladada; y
3. Manifiesta que conoce la responsabilidad civil, administrativa y penal en que podría incurrir en caso de falsedad.



CONFIRMAR

5. Luego se genera la boleta electrónica de las garantías, para descargar el PDF e imprimirlo.



DESCARGAR BOLETA

[Descargar XML de resultado](#)

**Nota:** La generación de PDF puede tomar unos minutos dependiendo de la cantidad de garantías.

**Importante:** El número máximo de garantías a cargar por archivo es de **30**.

# Sección 3:

## Anexo

---

**En esta sección se detallara:**

- ✓ Catálogo de campos.
- ✓ Estructura de XSD.
- ✓ Archivo de Ejemplo.

### Catálogos

Tipo Persona:

Código	Descripción
PF	Persona Individual
PM	Persona Jurídica

Tipo Bien Especial:

Código	Descripción
1	Vehículos
2	Facturas
3	Otros

Tipo Identificador

Código	Descripción
1	Placa (uso-número)
2	VIN
3	Número Factura
4	Número de Serie (para otros tipo bien especial)

Código de Nacionalidad

<b>Código</b>	<b>Descripción</b>
1	GUATEMALA
2	ALBANIA
4	ALEMANIA
7	ANDORRA
8	ANGOLA
9	ANTILLAS HOLANDESAS
10	ARABIA SAUDÍ
11	ARGELIA
12	ARGENTINA
13	AUSTRALIA
14	AUSTRIA
15	BAHAMAS
16	BAHREIN
17	BANGLADESH
18	BARBADOS
19	BÉLGICA
20	BELICE
21	BERMUDAS
22	BENÍN
23	BIRMANIA

<b>24</b>	BOLIVIA
<b>26</b>	BOTSWANA
<b>27</b>	BRASIL
<b>28</b>	BRUNÉI DARUSSALAM
<b>29</b>	BULGARIA
<b>30</b>	BURUNDI
<b>32</b>	CABO VERDE
<b>33</b>	ISLAS CAIMÁN
<b>34</b>	CAMBOYA
<b>35</b>	CAMERÚN
<b>36</b>	CANADÁ
<b>38</b>	COLOMBIA
<b>39</b>	COMOROS
<b>40</b>	CONGO
<b>41</b>	REPÚBLICA DEMOCRÁTICA POP DE COREA
<b>42</b>	REPÚBLICA DE COREA
<b>43</b>	COSTA DE MARFIL
<b>44</b>	COSTA RICA
<b>45</b>	CUBA
<b>46</b>	CHAD
<b>47</b>	REPÚBLICA CHECA
<b>48</b>	CHILE
<b>49</b>	CHINA
<b>50</b>	CHIPRE

**Sección 1: Archivo de Carga**

---

<b>51</b>	DINAMARCA
<b>52</b>	DOMINICA
<b>53</b>	ECUADOR
<b>54</b>	EGIPTO
<b>55</b>	EL SALVADOR
<b>57</b>	ESPAÑA
<b>58</b>	ESTADOS UNIDOS
<b>59</b>	ETIOPÍA
<b>61</b>	FILIPINAS
<b>62</b>	FINLANDIA
<b>63</b>	FRANCIA
<b>64</b>	GABÓN
<b>66</b>	GAMBIA
<b>67</b>	GHANA
<b>68</b>	GIBRALTAR
<b>70</b>	GRECIA
<b>71</b>	GUAM
<b>72</b>	MÉXICO
<b>74</b>	GUAYANA FRANCESA
<b>76</b>	GUINEA ECUATORIAL
<b>77</b>	GUINEA-BISSAU
<b>78</b>	HAITÍ
<b>80</b>	HONDURAS

<b>81</b>	HONG KONG
<b>82</b>	HUNGRÍA
<b>83</b>	INDIA (LA)
<b>84</b>	INDONESIA
<b>85</b>	REINO UNIDO
<b>86</b>	IRAQ
<b>87</b>	IRÁN (REPÚBLICA ISLÁMICA DE)
<b>88</b>	IRLANDA
<b>89</b>	ISLANDIA
<b>90</b>	ISRAEL
<b>91</b>	ITALIA
<b>92</b>	JAMAICA
<b>93</b>	JAPÓN
<b>94</b>	JORDANIA
<b>96</b>	KENIA
<b>97</b>	KUWAIT
<b>98</b>	REPÚB DEMOCRÁTICA POP DE LAOS
<b>99</b>	LESOTO
<b>100</b>	LÍBANO
<b>101</b>	LIBERIA
<b>102</b>	LIBIA, YAMAHIRIYA ÁRABE
<b>103</b>	LIECHTENSTEIN
<b>104</b>	LUXEMBURGO
<b>105</b>	MADAGASCAR

**Sección 1: Archivo de Carga**

---

<b>106</b>	MALAUÍ
<b>108</b>	MALÍ
<b>109</b>	MALTA
<b>110</b>	MARTINICA
<b>111</b>	MARRUECOS
<b>112</b>	MAURICIO
<b>113</b>	MAURITANIA
<b>114</b>	MÓNACO
<b>115</b>	MONGOLIA
<b>116</b>	MONTSERRAT
<b>117</b>	MOZAMBIQUE
<b>119</b>	NEPAL
<b>120</b>	NICARAGUA
<b>121</b>	NIGERIA
<b>122</b>	NORUEGA
<b>123</b>	NUEVA CALEDONIA
<b>124</b>	GUINEA
<b>127</b>	OMÁN
<b>128</b>	PANAMÁ
<b>129</b>	PAKISTÁN
<b>130</b>	PARAGUAY
<b>131</b>	PERÚ
<b>132</b>	POLONIA

<b>133</b>	PORTUGAL
<b>135</b>	QATAR
<b>137</b>	REPÚBLICA CENTROAFRICANA
<b>138</b>	RUMANÍA
<b>139</b>	RUANDA
<b>140</b>	SAMOA ESTADOUNIDENSE
<b>141</b>	SANTO TOMÁS Y PRÍNCIPE
<b>142</b>	SENEGAL
<b>143</b>	SEYCHELLES
<b>144</b>	SIERRA LEONA
<b>146</b>	SINGAPUR
<b>147</b>	REPÚBLICA ÁRABE SIRIA
<b>148</b>	SOMALIA
<b>149</b>	SRI LANKA
<b>150</b>	SUDÁN
<b>151</b>	SUDÁFRICA
<b>152</b>	SUECIA
<b>153</b>	SUIZA
<b>154</b>	SURINAM
<b>155</b>	TAILANDIA
<b>156</b>	TAIWÁN
<b>157</b>	REPÚBLICA UNIDA DE TANZANIA
<b>158</b>	TOGO
<b>159</b>	TONGA



**Sección 1: Archivo de Carga**

---

<b>160</b>	TÚNEZ
<b>161</b>	ISLAS TURCAS Y CAICOS
<b>162</b>	TURQUÍA
<b>163</b>	UGANDA
<b>164</b>	FEDERACIÓN DE RUSIA
<b>165</b>	URUGUAY
<b>166</b>	VENEZUELA
<b>167</b>	VIETNAM
<b>169</b>	YEMEN
<b>171</b>	YUGOSLAVIA
<b>172</b>	ZAIRE
<b>173</b>	ZAMBIA
<b>174</b>	MALASIA
<b>175</b>	ZIMBABUE
<b>180</b>	UCRANIA
<b>182</b>	ISLAS MARSHALL
<b>190</b>	TIMOR ORIENTAL
<b>195</b>	TRINIDAD Y TOBAGO
<b>196</b>	AFGANISTÁN
<b>197</b>	ARUBA
<b>198</b>	DJIBOUTI
<b>199</b>	ESLOVAQUIA
<b>201</b>	PALESTINA

<b>204</b>	PUERTO RICO
<b>205</b>	ARMENIA
<b>207</b>	BIELORRUSIA
<b>208</b>	CROACIA
<b>209</b>	GEORGIA
<b>211</b>	LETONIA
<b>212</b>	LITUANIA
<b>213</b>	ESLOVENIA
<b>214</b>	HOLANDA
<b>215</b>	AZERBAIYAN
<b>216</b>	BELAR?S
<b>217</b>	BHUTAN
<b>218</b>	BOSNIA Y HERZEGOVINA
<b>219</b>	ESTONIA
<b>220</b>	FIJI
<b>221</b>	GRANADA
<b>222</b>	ISLAS SALOMON
<b>223</b>	KAZAJISTAN
<b>224</b>	KIRGUISTAN
<b>225</b>	MALDIVAS
<b>226</b>	MONTENEGRO
<b>227</b>	MYANMAR
<b>228</b>	NAMIBIA
<b>229</b>	NAURU

**Sección 1: Archivo de Carga**

---

<b>230</b>	NIGER
<b>231</b>	PALAU
<b>232</b>	PAPUA NUEVA GUINEA
<b>233</b>	REPUBLICA DOMINICANA
<b>234</b>	SAINT KITTS Y NEVIS
<b>235</b>	SAN MARINO
<b>236</b>	SERBIA
<b>237</b>	TADJIKISTAN
<b>238</b>	TURKMENISTAN
<b>239</b>	UZBEKISTAN
<b>240</b>	VANUATU

## Estructura del XSD

```

<?xml version="1.0" encoding="ISO-8859-1"?>
<xs:schema xmlns="carga-masiva" xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema"
targetNamespace="carga-masiva" elementFormDefault="qualified"
attributeFormDefault="unqualified">
<xs:element name="carga-masiva">
<xs:complexType>
<xs:sequence maxOccurs="unbounded" minOccurs="0">
<xs:element ref="traslado"/>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="traslado">
<xs:complexType>
<xs:sequence>
<xs:element name="identificador" type="xs:string" minOccurs="1" maxOccurs="1"/>
<xs:element name="vigencia" type="xs:int" minOccurs="1" maxOccurs="1"/>
<xs:element ref="partes" minOccurs="1" maxOccurs="1"/>
<xs:element ref="garantia" minOccurs="1" maxOccurs="1"/>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="partes">
<xs:complexType>
<xs:sequence>
<xs:element ref="deudor-garante" minOccurs="0" maxOccurs="unbounded"/>
<xs:element ref="acreedor-garantizado" minOccurs="0" maxOccurs="unbounded"/>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="deudor-garante">
<xs:complexType>
<xs:sequence>
<xs:element name="codigo-nacionalidad" type="xs:string" maxOccurs="1"
minOccurs="0"/>
<xs:element name="tipo-persona" type="xs:string" minOccurs="1"/>
<xs:element name="identificador" type="xs:string" maxOccurs="1" minOccurs="0"/>
<xs:element name="nit" type="xs:string" maxOccurs="1" minOccurs="0"/>
<xs:element name="denominacion-razon-social" type="xs:string" maxOccurs="1"
minOccurs="0"/>
<xs:element name="info-inscripcion" type="xs:string" maxOccurs="1"
minOccurs="0"/>
<xs:element name="nombre" type="xs:string" maxOccurs="1" minOccurs="0"/>
<xs:element name="correo-electronico" type="xs:string" minOccurs="1"/>
<xs:element name="domicilio" type="xs:string" minOccurs="1"/>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="acreedor-garantizado">
<xs:complexType>
<xs:sequence>
<xs:element name="codigo-nacionalidad" type="xs:string" maxOccurs="1"
minOccurs="0"/>
<xs:element name="tipo-persona" type="xs:string" minOccurs="1"/>
<xs:element name="identificador" type="xs:string" maxOccurs="1" minOccurs="0"/>
<xs:element name="nit" type="xs:string" maxOccurs="1" minOccurs="0"/>

```

## Sección 1: Archivo de Carga

---

```
<xs:element name="denominacion-razon-social" type="xs:string" maxOccurs="1" minOccurs="0"/>
<xs:element name="info-inscripcion" type="xs:string" maxOccurs="1" minOccurs="0"/>
<xs:element name="nombre" type="xs:string" maxOccurs="1" minOccurs="0"/>
<xs:element name="correo-electronico" type="xs:string" minOccurs="1"/>
<xs:element name="domicilio" type="xs:string" minOccurs="1"/>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="garantia">
<xs:complexType>
<xs:sequence>
<xs:element name="info-general-contrato" type="xs:string" minOccurs="1" />
<xs:element name="info-representante" type="xs:string" minOccurs="1" />
<xs:element name="observaciones-adicionales" type="xs:string" minOccurs="1"/>
<xs:element name="info-registro" type="xs:string" maxOccurs="1" minOccurs="1"/>
<xs:element name="fecha-registro" type="xs:string" maxOccurs="1" minOccurs="1"/>
<xs:element name="b-no-bienes-otorgados" type="xs:boolean" maxOccurs="1" minOccurs="0"/>
<xs:element name="b-es-prioritaria" type="xs:boolean" maxOccurs="1" minOccurs="0"/>
<xs:element name="b-en-otro-registro" type="xs:boolean" maxOccurs="1" minOccurs="0"/>
<xs:element name="b-atribuibles-no-afectos" type="xs:boolean" maxOccurs="1" minOccurs="0"/>
<xs:element name="descripcion-bienes-muebles" type="xs:string" maxOccurs="1" minOccurs="0"/>
<xs:element ref="bien-especial" minOccurs="1" maxOccurs="unbounded"/>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
<xs:element name="bien-especial">
<xs:complexType>
<xs:sequence>
<xs:element name="tipo-bien-especial" type="xs:string" minOccurs="1"/>
<xs:element name="tipo-identificador" type="xs:string" minOccurs="1"/>
<xs:element name="identificador" type="xs:string" minOccurs="1"/>
<xs:element name="descripcion" type="xs:string" minOccurs="1"/>
<xs:element name="fecha" type="xs:string" maxOccurs="1" minOccurs="0"/>
</xs:sequence>
</xs:complexType>
</xs:element>
</xs:schema>
```

## XML de Ejemplo

```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<car:carga-masiva xmlns:car="carga-masiva"
xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:noNamespaceSchemaLocation="carga-masiva-string.xsd">
<car:traslado>
<car:identificador>9600001</car:identificador>
<car:vigencia>5</car:vigencia>
<car:partes>
<car:deudor-garante>
<car:codigo-nacionalidad>1</car:codigo-nacionalidad>
<car:tipo-persona>PF</car:tipo-persona>
<car:identificador>4585696322</car:identificador>
<car:nit>88965633</car:nit>
<car:nombre>MARTY KEANE</car:nombre>
<car:correo-electronico>marty.keane@prueba.com</car:correo-electronico>
<car:domicilio>Guatemala</car:domicilio>
</car:deudor-garante>
<car:acreedor-garantizado>
<car:tipo-persona>PM</car:tipo-persona>
<car:nit>556356855</car:nit>
<car:denominacion-razon-social><![CDATA[Los Migración & S.
A]]></car:denominacion-razon-social>
<car:info-inscripcion>Migración de prueba</car:info-inscripcion>
<car:correo-electronico>lamigracion@prueba.com</car:correo-electronico>
<car:domicilio>Guatemala</car:domicilio>
</car:acreedor-garantizado>
</car:partes>
<car:garantia>
<car:info-general-contrato>Segun Contrato de Aceptacion en Escritura Publica 614
autorizada por la Notaria Monica Maria Barrios Alvarado el 20/12/2017</car:info-
general-contrato>
<car:info-representante>Representante: Carlos Perez DPI: 1002598563</car:info-
representante>
<car:observaciones-adicionales>Tasa de interés 15%</car:observaciones-adicionales>
<car:info-registro>Registro de la propiedad Libro: 1 Folio: 3</car:info-registro>
<car:fecha-registro>15 de Marzo del 2018</car:fecha-registro>
<car:b-no-bienes-otorgados>>true</car:b-no-bienes-otorgados>
<car:b-es-prioritaria>>true</car:b-es-prioritaria>
<car:b-en-otro-registro>>true</car:b-en-otro-registro>
<car:b-atribuibles-no-afectos>>true</car:b-atribuibles-no-afectos>
<car:descripcion-bienes-muebles>Facturas No. 99</car:descripcion-bienes-muebles>
<car:bien-especial>
<car:tipo-bien-especial>1</car:tipo-bien-especial>
<car:tipo-identificador>1</car:tipo-identificador>
<car:identificador>P0-487ERG</car:identificador>
<car:descripcion>Toyota Azul</car:descripcion>
</car:bien-especial>
</car:garantia>
</car:traslado>
</car:carga-masiva>

```