

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA  
BALANCE GENERAL  
AL 30 DE ABRIL DE 2014  
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

| ACTIVO                  |   |                  |                |                     |
|-------------------------|---|------------------|----------------|---------------------|
| 11                      | ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)                               |                  |                | 993,834.52          |
| 111                     | ACTIVO DISPONIBLE   |                  | 94,332.37      |                     |
| 111.02                  | BANCOS  | 94,332.37        |                |                     |
| 111.0201                | DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE                               | 94,267.67        |                |                     |
| 111.0201.01             | CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA                   | 94,267.67        |                |                     |
| 111.0201.0101           | 10-099-001517-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA | 94,267.67        |                |                     |
| 111.0202                | DEPOSITOS MONETARIOS  | 64.70            |                |                     |
| 111.0202.01             | CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA                   | 64.70            |                |                     |
| 111.0202.0101           | 02-099-013494-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA | 64.70            |                |                     |
| 112                     | ACTIVO EXIGIBLE   |                  | 899,502.15     |                     |
| 112.01                  | CUENTAS POR COBRAR  | 899,502.15       |                |                     |
| 112.0101                | DEUDORES  | 885,434.17       |                |                     |
| 112.0101.07             | DEUDORES VARIOS   | 885,434.17       |                |                     |
| 112.0101.0701           | SECRETARIA TECNICA Y COPITEX.                               | 25,740.05        |                |                     |
| 112.0101.0702           | ONG'S   | 859,694.12       |                |                     |
| 112.0102                | INTERESES   | 697.32           |                |                     |
| 112.0102.01             | DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE                               | 697.32           |                |                     |
| 112.0102.0101           | 10-099-001517-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA | 697.32           |                |                     |
| 112.0103                | CUENTAS POR LIQUIDAR  | 13,370.66        |                |                     |
| 112.0103.01             | IMPUESTOS   | 13,370.66        |                |                     |
| 112.0103.0103           | I.S.O.  | 325.97           |                |                     |
| 112.0103.0104           | I.S.R.  | 13,044.69        |                |                     |
| 12                      | ACTIVO NO CORRIENTE (LARGO PLAZO)                           |                  |                | 2,851,748.03        |
| 122                     | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO               |                  | 2,851,748.03   |                     |
| 122.01                  | PRESTAMOS CONCEDIDOS A LARGO PLAZO                          | 2,851,748.03     |                |                     |
| 122.0101                | VENCIDOS  | 2,453,448.76     |                |                     |
| 122.0101.01             | FIDUCIARIOS CON GARANTIA COLATERAL                          | 1,242,500.00     |                |                     |
| 122.0101.0101           | ASODESPT  | 242,500.00       |                |                     |
| 122.0101.0102           | FUND. DOLORES BEDOYA DE MOLINA                              | 800,000.00       |                |                     |
| 122.0101.0103           | AEAM  | 200,000.00       |                |                     |
| 122.0101.02             | FIDUCIARIOS   | 1,210,948.76     |                |                     |
| 122.0101.0201           | FE Y ALEGRIA CENTRAL  | 128,733.31       |                |                     |
| 122.0101.0202           | DEFAMCO CENTRAL   | 176,160.86       |                |                     |
| 122.0101.0203           | ASODESPT ZACAPA   | 170,689.76       |                |                     |
| 122.0101.0204           | ASODESPT CHIQUIMULA   | 223,077.84       |                |                     |
| 122.0101.0205           | FE Y ALEGRIA MAZATENANGO                                    | 139,432.76       |                |                     |
| 122.0101.0207           | ASDESARROLLO COATEPEQUE                                     | 103,837.16       |                |                     |
| 122.0101.0208           | FUNDESEM COBAN  | 70,155.72        |                |                     |
| 122.0101.0209           | AYNLA QUICHE  | 182,344.43       |                |                     |
| 122.0101.0210           | MICROS ESCUINTLA  | 16,516.92        |                |                     |
| 122.0102                | EN COBRO JUDICIAL   | 398,299.27       |                |                     |
| 122.0102.01             | FE Y ALEGRIA CENTRAL  | 36,417.78        |                |                     |
| 122.0102.02             | DEFAMCO CENTRAL   | 136,606.50       |                |                     |
| 122.0102.03             | ASODESPT CHIQUIMULA   | 19,506.20        |                |                     |
| 122.0102.04             | FE Y ALEGRIA MAZATENANGO                                    | 176,423.88       |                |                     |
| 122.0102.05             | AYNLA QUICHE  | 29,344.91        |                |                     |
| 23                      | PREVISIONES A LARGO PLAZO                                   |                  |                | (2,851,748.03)      |
| 231                     | PREVISIONES ACUMULADAS                                      |                  | (2,851,748.03) |                     |
| 231.01                  | PREVISION PARA CUENTAS INCOBRABLES                          | (2,851,748.03)   |                |                     |
| 231.0101                | CUENTAS INCOBRABLES   | (2,851,748.03)   |                |                     |
|                         | <b>SUMA DEL ACTIVO</b>                                      |                  |                | <b>993,834.52</b>   |
|                         | <b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>                                  |                  |                |                     |
| 31                      | PASIVO CORRIENTE  |                  |                | 66,773.60           |
| 311                     | CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO                             |                  | 1,181.19       |                     |
| 311.01                  | CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR                               | 1,111.47         |                |                     |
| 311.0103                | OTROS SERVICIOS   | 1,111.47         |                |                     |
| 311.03                  | IMPUESTOS, TASAS Y DERECHOS A PAGAR                         | 69.72            |                |                     |
| 311.0303                | I.S.R. RENTAS DE CAPITAL                                    | 69.72            |                |                     |
| 313                     | PASIVOS DIFERIDOS   |                  | 65,592.41      |                     |
| 313.01                  | INGRESOS POR APLICAR  | 65,592.41        |                |                     |
| 313.0102                | ACREEDURIA  | 50,277.67        |                |                     |
| 313.0103                | IVA.  | 3.67             |                |                     |
| 313.0104                | PRESTAMOS   | 15,311.07        |                |                     |
|                         | <b>SUMA DEL PASIVO</b>                                      |                  |                | <b>66,773.60</b>    |
| 51                      | PATRIMONIO FIDEICOMETIDO                                    |                  |                | 2,540,982.57        |
| 511                     | PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO                             |                  | 3,592,574.91   |                     |
| 511.01                  | PATRIMONIO ASIGNADO   | 150,000,000.00   |                |                     |
| 511.0101                | FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA                      | 150,000,000.00   |                |                     |
| 511.02                  | PATRIMONIO POR RECIBIR                                      | (146,407,425.09) |                |                     |
| 511.0201                | FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA                      | (146,407,425.09) |                |                     |
| <b>VAN AL FOLIO 798</b> |   |                  |                | <b>2,607,756.17</b> |


*[Handwritten Signature]*  
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
 AUXILIAR CONTABLE  
 DE GUATEMALA

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA  
BALANCE GENERAL  
AL 30 DE ABRIL DE 2014  
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

| VIENEN DEL FOLIO 797..... |   |                | 2,607,756.17   |                |
|---------------------------|---|----------------|----------------|----------------|
| 513                       | DEVOLUCIONES AL FIDEICOMITENTE                              |                | (1,051,592.34) |                |
| 513.01                    | PATRIMONIO DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE                       | (1,051,592.34) |                |                |
| 513.0101                  | FONDOS DE GOBIERNO  | (1,051,592.34) |                |                |
| 513.0101.01               | MICROEMPRESA URBANA-BANTRAB-                                | (1,051,592.34) |                |                |
| 52                        | RESULTADOS  |                |                | (1,614,549.25) |
| 521                       | RESULTADOS POR APLICAR                                      |                | (1,614,549.25) |                |
| 521.01                    | RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES          | (1,614,549.25) |                |                |
| 521.0101                  | PRODUCTOS   | 2,198,130.48   |                |                |
| 521.0101.01               | AÑO 2,000   | 2,003,895.66   |                |                |
| 521.0101.02               | AÑO 2,003   | 48,544.03      |                |                |
| 521.0101.03               | AÑO 2,004   | 39,276.03      |                |                |
| 521.0101.04               | AÑO 2,006   | 40,259.67      |                |                |
| 521.0101.05               | AÑO 2,009   | 62,056.49      |                |                |
| 521.0101.06               | AÑO 2,011   | 2,656.73       |                |                |
| 521.0101.07               | AÑO 2,012   | 1,441.87       |                |                |
| 521.0102                  | PERDIDAS  | (3,812,679.73) |                |                |
| 521.0102.01               | AÑO 2,001   | (216,934.01)   |                |                |
| 521.0102.02               | AÑO 2,002   | (2,643,219.37) |                |                |
| 521.0102.03               | AÑO 2,006   | (78,632.69)    |                |                |
| 521.0102.04               | AÑO 2,007   | (197,486.26)   |                |                |
| 521.0102.05               | AÑO 2,008   | (86,785.33)    |                |                |
| 521.0102.06               | AÑO 2,010   | (346,324.79)   |                |                |
| 521.0102.07               | AÑO 2,013   | (243,297.28)   |                |                |
|                           | RESULTADO DEL EJERCICIO                                     |                |                |                |
|                           | PRODUCTOS   |                | 697.32         | 627.60         |
| (-)                       | PERDIDAS  |                | 69.72          |                |
| SUMA IGUAL AL ACTIVO      |   |                |                | 993,834.52     |
| CUENTAS DE ORDEN          |   |                |                |                |
| 81                        | BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA                        |                |                | 324.00         |
| 811                       | DOCUMENTOS Y VALORES  |                | 3.00           |                |
| 811.01                    | DOCUMENTOS  | 3.00           |                |                |
| 811.0101                  | ESCRITURAS  | 3.00           |                |                |
| 812                       | FORMAS IMPRESAS   |                | 321.00         |                |
| 812.01                    | CHEQUES   | 15.00          |                |                |
| 812.0101                  | CHEQUES ORDINARIOS  | 15.00          |                |                |
| 812.0101.01               | CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA                   | 15.00          |                |                |
| 812.0101.0101             | 02-113-016494-4 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA | 15.00          |                |                |
| 812.02                    | FACTURAS  | 306.00         |                |                |
| 812.0201                  | FACTURAS ORDINARIAS   | 306.00         |                |                |
| 812.0201.01               | FACTURAS SERIE "A"  | 258.00         |                |                |
| 812.0201.02               | FACTURAS SERIE "B"  | 48.00          |                |                |
| 83                        | OTROS VALORES EN CUSTODIA                                   |                |                | 729.00         |
| 831                       | DOCUMENTOS  |                | 729.00         |                |
| 831.03                    | PRESTAMOS   | 729.00         |                |                |
| 831.0301                  | FIDUCIARIOS   | 729.00         |                |                |
| 831.0301.01               | CENTAL FE Y ALEGRIA Y DEFAMCO                               | 231.00         |                |                |
| 831.0301.02               | AGENCIA ZACAPA  | 78.00          |                |                |
| 831.0301.03               | AGENCIA CHIQUIMULA  | 102.00         |                |                |
| 831.0301.04               | AGENCIA MAZATENANGO   | 151.00         |                |                |
| 831.0301.05               | AGENCIA COATEPEQUE  | 55.00          |                |                |
| 831.0301.06               | AGENCIA COBAN   | 53.00          |                |                |
| 831.0301.07               | AGENCIA QUICHE  | 54.00          |                |                |
| 831.0301.08               | AGENCIA ESCUINTLA   | 5.00           |                |                |
| 89                        | CONTRA CUENTAS DE ORDEN                                     |                |                | (1,053.00)     |
| 899                       | CONTRA CUENTAS DE ORDEN                                     |                | (1,053.00)     |                |
| 899.99                    | CONTRA CUENTAS DE ORDEN                                     | (1,053.00)     |                |                |

El Infrascrito Contador del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con el número de registro trescientos ochenta y seis mil trescientos treinta y cuatro guión cuatro (386,334-4) CERTIFICA: Que las cifras mostradas en el Balance General son razonables al 30 de abril del año 2,014 en relación al Activo, Pasivo y Patrimonio del FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y LA PEQUEÑA EMPRESA.

Guatemala, 05 de mayo de 2014

  
Edgar Yovany Pocop González  
Auxiliar Contable

  
Luisa Guisela Morán Zarceño  
Mandatario Especial con Representación

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
Mandatario Especial con Representación


  
Lic. Mario Rene Jumique Carrera  
Contador  
Mario Rene Jumique Carrera  
Contador  
Reg. No. 386334-4

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA  
ESTADO DE RESULTADOS  
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2014  
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

| PRODUCTOS Y GASTOS             |   |        |        |               |
|--------------------------------|---|--------|--------|---------------|
| 6                              | PRODUCTOS                                 |        |        | 697.32        |
| 61                             | INGRESOS CORRIENTES                       |        | 697.32 |               |
| 611                            | INTERESES                                 | 697.32 |        |               |
| 611.01                         | DEPOSITOS                                 | 697.32 |        |               |
| 611.0101                       | DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE             | 697.32 |        |               |
| 611.0101.01                    | CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA | 697.32 |        |               |
| 611.0101.0101                  | 10-099-001517-0 MICROEMPRESA URBANA       | 697.32 |        |               |
| (-) 7                          | GASTOS                                    |        |        | 69.72         |
| 71                             | GASTOS CORRIENTES                         |        | 69.72  |               |
| 711                            | FUNCIONAMIENTO                            | 69.72  |        |               |
| 711.01                         | SERVICIOS NO PERSONALES                   | 69.72  |        |               |
| 711.0109                       | OTROS SERVICIOS NO PERSONALES             | 69.72  |        |               |
| 711.0109.05                    | IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS               | 69.72  |        |               |
| 711.0109.0510                  | I.S.R. RENTAS DE CAPITAL                  | 69.72  |        |               |
| <b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b> |   |        |        | <b>627.60</b> |

El Infrascrito Contador del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con el número de registro trescientos ochenta y seis mil trescientos treinta y cuatro guion cuatro (386,334-4) CERTIFICA: Que las cifras mostradas en el Estado de Resultados del 1 de enero al 30 de abril de 2,014, presenta razonablemente los resultados del ejercicio del FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y LA PEQUEÑA EMPRESA.

Guatemala, 05 de mayo de 2014

  
Edgar Yovany Pocop González  
Auxiliar Contable

  
Lc. Mario Rene Jumique Carrera  
Contador

  
Luisa Guisela Morán Zarcos  
Mandataria Especial con Representación

  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
Mandataria Especial con Representación  
REG. No. 386334-4  
DE GUATEMALA