

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA URBANA
 BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 AL 31 DE OCTUBRE DE 2020
 (Cifras en Quetzales)

ACTIVO						
3	DISPONIBILIDADES					42,609,713.86
301	BANCOS					
301101	DISPONIBILIDADES		5,817.66			1,386,321.73
301102	OTROS BANCOS			1,380,504.07		
30110202	DEPOSITOS DE AHORRO					0.00
302	INVERSIONES TEMPORALES					
302101	TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES					
30210102	DE INSTITUCIONES FINANCIERAS		0.00			
303	CARTERA DE CREDITOS					
303101	VIGENTES AL DIA				0.00	40,553,417.03
30310101	PRESTAMOS				0.00	
3031010101	FIDUCIARIOS	0.00				
3031010102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	0.00				
30310199	OTROS					
303103	VENCIDOS EN PROCESO DE PRORROGA					
30310301	PRESTAMOS				0.00	
3031030101	FIDUCIARIOS	0.00				
3031030102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	0.00				
3031030103	PRENDARIOS	0.00				
3031030104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS	0.00				
3031030105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS	0.00				
3031030106	HIPOTECARIOS	0.00				
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO					
30310401	PRESTAMOS				2,158,883.39	2,158,883.39
3031040101	FIDUCIARIOS	1,088,203.79				
3031040102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	451,357.22				
3031040103	PRENDARIOS	604,250.77				
3031040104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS	442.43				
3031040105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS	3,530.48				
3031040106	HIPOTECARIOS	11,098.70				
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL					
30310501	PRESTAMOS				0.00	0.00
3031050101	FIDUCIARIOS	0.00				
3031050102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	0.00				
3031050103	PRENDARIOS	0.00				
3031050104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS	0.00				
3031050105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS	0.00				
3031050106	HIPOTECARIOS	0.00				
	VAN...				2,158,883.39	41,939,738.76

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA URBANA
 BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 AL 31 DE OCTUBRE DE 2020
 (Cifras en Quetzales)

401101	VIENEN...					2,158,883.39	41,939,738.76	
	SUMA					2,158,883.39		
	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)					2,158,883.39		
303199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR					0.00		
30319901	INTERESES			40,553,417.03		40,553,417.03		
3031990101	PRESTAMOS	10,997,557.68						
3031990103	POR MOROSIDAD	29,555,859.35						
304	CUENTAS POR COBRAR						669,975.10	
304101	DEUDORES							
30410102	GASTOS JUDICIALES			1,243.06				
30410109	DEUDORES VARIOS			668,732.04				
3041010902	EMPLEADOS	0.00						
3041010999	OTROS	668,732.04						
5	SUMA PASIVO Y CAPITAL = AL ACTIVO							42,609,713.86
501	PASIVO							
501101	CUENTAS POR PAGAR					16,800.00		
50110101	OBLIGACIONES INMEDIATAS							
50110102	ACREEDORES	0.00		16,800.00				
50110104	CUENTAS POR PAGAR	16,800.00						
501102	RETENCIONES	0.00						
50110201	INGRESOS POR APLICAR	0.00		0.00				
503	CARTERA DE CREDITOS							
503101	UTILIDADES DIFERIDAS					40,553,417.03		
50310102	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS							
50310103	DEPOSITOS							
601	CARTERA DE CREDITOS							
601101	CAPITAL Y SUPERAVIT							
60110101	CAPITAL PAGADO							
601102	CAPITAL AUTORIZADO			50,000,000.00		1,018,328.32		
60110201	APORTACIONES	50,000,000.00						
601107	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)							
602	APORTACIONES							
602101	TRASLADO REC. OTROS FIDUCIARIOS (-)							
60210101	RESERVAS							
60210102	RESERVAS DE CAPITAL			93,348.30		93,348.30		
604	RESERVA PARA PERDIDAS							
604101	RESERVA FONDO DE GARANTIA	46,674.15						
604102	RESULTADOS POR APLICAR	46,674.15						
606	UTILIDADES POR APLICAR							
	PERDIDAS POR APLICAR			2,004,122.09		1,991,285.12		
	CAPITAL ENTREGADO (-)			12,836.97		1,111,676.62		
	VAN...					1,991,285.12		

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA URBANA
 BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 AL 31 DE OCTUBRE DE 2020
 (Cifras en Quetzales)

VIENEN....						
606101	CAPITAL ENTREGADO POR CONT. DE SERVICIOS		1,111,676.62	1,991,285.12		
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO			48,211.71		
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		48,211.71			1,941,587.09
9	C U E N T A S D E O R D E N					
901	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS					0.00
901101	CREDITOS NO FORMALIZADOS					
90110101	PRESTAMOS		0.00			
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS					1,940,824.09
902101	PRESTAMOS					
90210101	HIPOTECAS					
90210102	PRENDAS		44,585.00	1,940,824.09		
9021010203	PRENDA AGRARIA		1,896,239.09			
902103	GARANTIAS EMPRESARIALES					
90210301	FIDUCIARIA		0.00	0.00		
90210302	HIPOTECAS		0.00			
90210303	PRENDAS		0.00			
9021030301	EN PODER DE DEPOSITARIOS					
9021030302	PRENDARIA					
904	C U E N T A S D E R E G I S T R O					
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA					763.00
90410101	PROPIOS		763.00	763.00		
9041010101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS					

GUATEMALA, 1 DE NOVIEMBRE DE 2020

[Firma]
 BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
 CONTADOR GENERAL
 GUATEMALA, C.A.

DIRECTOR DE CONTABILIDAD

[Firma]
 BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
 AUDITOR INTERNO
 GUATEMALA, C.A.

AUDITOR INTERNO


[Firma]
 REPRESENTANTE LEGAL

REPRESENTANTE LEGAL

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA URBANA
 ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2020
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS DEL EJERCICIO							
701	INTERESES						39,567.86
701101	INVERSIONES						
70110101	VALORES	0.00					
70110102	DEPOSITOS DE AHORRO	39,518.07					
70110102	CARTERA DE CREDITOS		49.79				
7011010201	PRESTAMOS						
70110199	OTROS			0.00			
801	GASTOS DEL EJERCICIO						0.00
801103	COMISIONES						
80110301	ADMINISTRACION BANCARIA			0.00			
801104	IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES						
801106	GASTOS VARIOS						0.00
80110608	TRABAJOS TECNICOS						0.00
80110699	DIVERSOS			0.00			
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS			0.00			
80110999	OTROS GASTOS						0.00
RESULTADOS DEL EJERCICIO							39,567.86
701199	RECTI. RESULT. EJERCICIOS ANTERIORES						
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES					8,643.85	
	GANANCIA O PERDIDA NETA					0.00	
							48,211.71

GUATEMALA, 1 DE NOVIEMBRE DE 2020


 O DE DESARROLLO RURAL, S.A.
 CONTADOR GENERAL
 GUATEMALA, C.A.

DIRECTOR DE CONTABILIDAD


 DESARROLLO RURAL, S.A.
 AUDITOR INTERNO
 GUATEMALA, C.A.

AUDITOR INTERNO


 REPRESENTANTE LEGAL