

111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			923,894.971
1111	ACTIVO DISPONIBLE		38,378.71	
1111.02	BANCOS	38,378.71		
1111.0201	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE	38,325.43		
1111.0201.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	38,325.43		
1111.0201.0106	10-099-001517-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	38,325.43		
1111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS	53.28		
1111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	53.28		
1111.0202.0122	02-099-013494-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	53.28		
112	ACTIVO EXIGIBLE		885,516.26	
112.01	CUENTAS POR COBRAR	885,516.26		
112.0101	DEUDORES	885,434.17		
112.0101.07	DEUDORES VARIOS	885,434.17		
112.0101.0702	SECRETARIA TECNICA Y COPITEX.	25,740.05		
112.0101.0703	ONG'S	859,694.12		
112.0102	INTERESES	48.82		
112.0102.01	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE	48.82		
112.0102.0105	10-099-001517-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	48.82		
112.0103	CUENTAS POR LIQUIDAR	33.27		
112.0103.01	IMPUESTOS	33.27		
112.0103.0103	I.S.O.	33.27		
12	ACTIVO NO CORRIENTE (LARGO PLAZO)			2,852,639.28
122	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO		2,852,639.28	
122.01	PRESTAMOS CONCEDIDOS A LARGO PLAZO	2,852,639.28		
122.0101	VENCIDOS	2,453,492.95		
122.0101.01	FIDUCIARIOS CON GARANTIA COLATERAL	1,242,500.00		
122.0101.0101	ASODESPT	242,500.00		
122.0101.0102	FUND. DOLORES BEDOYA DE MOLINA	800,000.00		
122.0101.0103	AEM	200,000.00		
122.0101.02	FIDUCIARIOS	1,210,992.95		
122.0101.0201	FE Y ALEGRIA CENTRAL	128,733.31		
122.0101.0202	DEFAMCO CENTRAL	176,200.22		
122.0101.0203	ASODESPT ZACAPA	170,689.76		
122.0101.0204	ASODESPT CHIQUIMULA	223,082.67		
122.0101.0205	FE Y ALEGRIA MAZATENANGO	139,432.76		
122.0101.0207	ASDESARROLLO COATEPEQUE	103,837.16		
122.0101.0208	FUNDESEM COBAN	70,155.72		
122.0101.0209	AYNLA QUICHE	182,344.43		
122.0101.0210	MICROS ESCUINTLA	16,516.92		
122.0102	EN COBRO JUDICIAL	399,146.33		
122.0102.01	FE Y ALEGRIA CENTRAL	36,417.78		
122.0102.02	DEFAMCO CENTRAL	136,606.50		
122.0102.03	ASODESPT CHIQUIMULA	19,506.20		
122.0102.04	FE Y ALEGRIA MAZATENANGO	177,270.94		
122.0102.05	AYNLA QUICHE	29,344.91		
23	(-) PREVISIONES A LARGO PLAZO			3,738,073.45
231	PREVISIONES ACUMULADAS		3,738,073.45	
231.01	PREVISION PARA CUENTAS INCOBRABLES	3,738,073.45		
231.0101	CUENTAS INCOBRABLES	2,852,639.28		
231.0102	DEUDORES VARIOS	885,434.17		
	TOTAL ACTIVO			38,460.80
31	PASIVO CORRIENTE			4.88
311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		4.88	
311.03	IMPUESTOS, TASAS Y DERECHOS A PAGAR	4.88		
311.0302	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	4.88		
311.0302.01	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	4.88		
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO			2,540,982.57
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO		3,592,574.91	
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	150,000,000.00		
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	150,000,000.00		
511.0101.06	FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	150,000,000.00		
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-146,407,425.09		
511.0202	FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	-146,407,425.09		
513	DEVOLUCIONES AL FIDEICOMITENTE		-1,051,592.34	
513.01	PATRIMONIO DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE	-1,051,592.34		
513.0101	FONDOS DE GOBIERNO	-1,051,592.34		
513.0101.03	MICROEMPRESA URBANA-BANTRAB-	-1,051,592.34		
52	RESULTADOS			-2,502,570.59
521	RESULTADOS POR APLICAR		-2,502,570.59	
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,502,570.59		
521.0101	PRODUCTOS	2,197,464.22		
521.0101.06	AÑO 2,000	2,003,895.66		
521.0101.09	AÑO 2,003	48,544.03		
521.0101.10	AÑO 2,004	39,276.03		
521.0101.11	AÑO 2,005	40,259.67		
521.0101.15	AÑO 2,009	62,056.49		
521.0101.17	AÑO 2,011	2,020.91		
521.0101.18	AÑO 2,012	1,411.43		
521.0102	PERDIDAS	-4,700,034.81		
521.0102.04	AÑO 2,001	-216,934.01		
521.0102.05	AÑO 2,002	-2,643,219.37		
521.0102.09	AÑO 2,006	-78,632.69		
521.0102.10	AÑO 2,007	-197,486.26		
521.0102.11	AÑO 2,008	-86,785.33		
521.0102.13	AÑO 2,010	-358,991.06		
521.0102.16	AÑO 2,013	-243,321.13		
521.0102.17	AÑO 2,014	-27,435.74		

VAN AL FOLIO 1024



VIENEN DEL FOLIO 1023					
521.0102.18	AÑO 2,015		-27,867.79		
521.0102.19	AÑO 2,016		-817,299.27		
521.0102.20	AÑO 2,017		-2,062.16		
		RESULTADO DEL EJERCICIO			43.94
		SUMA IGUAL AL ACTIVO			38,460.80
81	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA				318.00
811	DOCUMENTOS Y VALORES			3.00	
811.01	DOCUMENTOS		3.00		
811.0101	ESCRITURAS		3.00		
812	FORMAS IMPRESAS			315.00	
812.01	CHEQUES		9.00		
812.0101	CHEQUES ORDINARIOS		9.00		
812.0101.01	CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		9.00		
812.0101.0122	02-099-013494-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA		9.00		
812.02	FACTURAS		306.00		
812.0201	FACTURAS ORDINARIAS		306.00		
812.0201.03	FACTURAS MICROEMPRESA SERIE "A"		258.00		
812.0201.04	FACTURAS MICROEMPRESA SERIE "B"		48.00		
83	OTROS VALORES EN CUSTODIA				720.00
831	DOCUMENTOS			720.00	
831.03	PRESTAMOS		720.00		
831.0301	FIDUCIARIOS		720.00		
831.0301.01	CENTRAL FE Y ALEGRIA Y DEFAMCO		228.00		
831.0301.02	AGENCIA ZACAPA		77.00		
831.0301.03	AGENCIA CHIQUIMULA		101.00		
831.0301.04	AGENCIA MAZATENANGO		148.00		
831.0301.05	AGENCIA CORTEPEQUE		55.00		
831.0301.06	AGENCIA COBAN		52.00		
831.0301.07	AGENCIA QUICHE		54.00		
831.0301.08	AGENCIA ESCUINTLA		5.00		
89	CONTRA CUENTAS DE ORDEN				-1,038.00
899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-1,038.00	
899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-1,038.00		

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT- CON NUMERO DE REGISTRO TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO GUIÓN CUATRO (386,334-4) CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE ENERO DE 2018 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA.

GUATEMALA, 07 DE FEBRERO DE 2018

OSEAS SAMUEL CHUQUITO TUL
AUXILIAR CONTABLE

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
AUXILIAR CONTABLE
GUATEMALA

MARIO RENE JUMIQUE CARRERA
Mandataria Especial con Representación
Contador
Reg. No. 386334-4

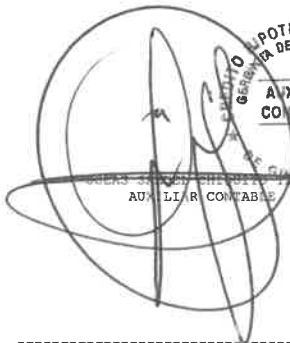
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
Mandataria Especial con Representación
GUATEMALA

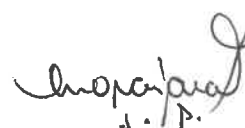
LUISA GUISELA MÓRAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

6	PRODUCTOS			48.82
61	INGRESOS CORRIENTES			48.82
611	INTERESES		48.82	
611.01	DEPOSITOS	48.82		
611.0101	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE	48.82		
611.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	48.82		
611.0101.0106	10-099-001517-0 MICROEMPRESA URBANA	48.82		
	TOTAL PRODUCTO			48.82
7	GASTOS		.00	4.88
71	GASTOS CORRIENTES			4.88
711	FUNCIONAMIENTO		4.88	
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES	4.88		
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	4.88		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	4.88		
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	4.88		
	TOTAL GASTO			4.88
	RESULTADO DEL EJERCICIO			43.94

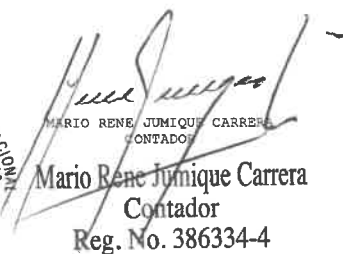
EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT- CON NUMERO DE REGISTRO TRESIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESIENTOS TREINTA Y CUATRO GUION CUATRO (386,334-4) CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2018, PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA.

GUATEMALA, 07 DE FEBRERO DE 2018


CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
AVILAR CONTABLE
GUATEMALA


LUISEA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
Mandatario Especial con Representación
GUATEMALA


MARIO RENE JUMIQUE CARRERA
CONTADOR

Mario Rene Jumique Carrera
Contador
Reg. No. 386334-4