



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1138

111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			924,737.99
1111	ACTIVO DISPONIBLE		39,303.82	
1111.02	BANCOS	39,303.82		
1111.0201	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE	39,250.54		
1111.0201.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	39,250.54		
1111.0201.0106	10-099-001517-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	39,250.54		
1111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS	53.28		
1111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	53.28		
1111.0202.0122	02-099-013494-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	53.28		
112	ACTIVO EXIGIBLE		885,434.17	
112.01	CUENTAS POR COBRAR	885,434.17		
112.0101	DEUDORES	885,434.17		
112.0101.07	DEUDORES VARIOS	885,434.17		
112.0101.0702	SECRETARIA TECNICA Y COPITEX.	25,740.05		
112.0101.0703	ONG'S	859,694.12		
12	ACTIVO NO CORRIENTE (LARGO PLAZO)			2,852,639.28
122	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO		2,852,639.28	
122.01	PRESTAMOS CONCEDIDOS A LARGO PLAZO	2,852,639.28		
122.0101	VENCIDOS	2,453,492.95		
122.0101.01	FIDUCIARIOS CON GARANTIA COLATERAL	1,242,500.00		
122.0101.0101	ASODESPT	242,500.00		
122.0101.0102	FUND. DOLORES BEDOYA DE MOLINA	800,000.00		
122.0101.0103	AEAM	200,000.00		
122.0101.02	FIDUCIARIOS	1,210,992.95		
122.0101.0201	FE Y ALEGRIA CENTRAL	128,733.31		
122.0101.0202	DEFAMCO CENTRAL	176,200.22		
122.0101.0203	ASODESPT ZACAPA	170,689.76		
122.0101.0204	ASODESPT CHIQUIMULA	223,082.67		
122.0101.0205	FE Y ALEGRIA MAZATENANGO	139,432.76		
122.0101.0207	ASDESARROLLO COATEPEQUE	103,837.16		
122.0101.0208	FUNDESEM COBAN	70,155.72		
122.0101.0209	AYNLA QUICHE	182,344.43		
122.0101.0210	MICROS ESCUINTLA	16,516.92		
122.0102	EN COBRO JUDICIAL	399,146.33		
122.0102.01	FE Y ALEGRIA CENTRAL	36,417.78		
122.0102.02	DEFAMCO CENTRAL	136,606.50		
122.0102.03	ASODESPT CHIQUIMULA	19,506.20		
122.0102.04	FE Y ALEGRIA MAZATENANGO	177,270.94		
122.0102.05	AYNLA QUICHE	29,344.91		
23	(-) PREVISIONES A LARGO PLAZO			3,738,073.45
231	PREVISIONES ACUMULADAS		3,738,073.45	
231.01	PREVISION PARA CUENTAS INCOBRABLES	3,738,073.45		
231.0101	CUENTAS INCOBRABLES	2,852,639.28		
231.0102	DEUDORES VARIOS	885,434.17		
	TOTAL ACTIVO			39,303.82
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO			2,540,982.57
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO		3,592,574.91	
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	150,000,000.00		
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	150,000,000.00		
511.0101.06	FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	150,000,000.00		
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-146,407,425.09		
511.0202	FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	-146,407,425.09		
513	DEVOLUCIONES AL FIDEICOMITENTE		-1,051,592.34	
513.01	PATRIMONIO DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE	-1,051,592.34		
513.0101	FONDOS DE GOBIERNO	-1,051,592.34		
513.0101.03	MICROEMPRESA URBANA-BANTRAB-	-1,051,592.34		
52	RESULTADOS			-2,502,084.71
521	RESULTADOS POR APLICAR		-2,502,084.71	
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,502,084.71		
521.0101	PRODUCTOS	2,197,950.10		
521.0101.06	AÑO 2,000	2,003,895.66		
521.0101.09	AÑO 2,003	48,544.03		
521.0101.10	AÑO 2,004	39,276.03		
521.0101.11	AÑO 2,005	40,259.67		
521.0101.15	AÑO 2,009	62,056.49		
521.0101.17	AÑO 2,011	2,020.91		
521.0101.18	AÑO 2,012	1,411.43		
521.0101.24	AÑO 2,018	485.88		
521.0102	PERDIDAS	-4,700,034.81		
521.0102.04	AÑO 2,001	-216,934.01		
521.0102.05	AÑO 2,002	-2,643,219.37		
521.0102.09	AÑO 2,006	-78,632.69		
521.0102.10	AÑO 2,007	-197,486.26		
521.0102.11	AÑO 2,008	-86,785.33		
521.0102.13	AÑO 2,010	-358,991.06		
521.0102.16	AÑO 2,013	-243,321.13		
521.0102.17	AÑO 2,014	-27,435.74		
521.0102.18	AÑO 2,015	-27,867.79		
521.0102.19	AÑO 2,016	-817,299.27		
521.0102.20	AÑO 2,017	-2,062.16		
	RESULTADO DEL EJERCICIO			405.96
	SUMA IGUAL AL ACTIVO			39,303.82
81	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA			317.00
811	DOCUMENTOS Y VALORES		3.00	
811.01	DOCUMENTOS	3.00		
811.0101	ESCRITURAS	3.00		
812	FORMAS IMPRESAS		314.00	
VAN AL FOLIO 1139				

SECRETARIA NACIONAL DE FIDUCIARIOS
 GUATEMALA



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1139

VIENEN DEL FOLIO	1138				
1812.01	CHEQUES		8.00		
1812.0101	CHEQUES ORDINARIOS		8.00		
1812.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		8.00		
1812.0101.0122	02-099-013494-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA		8.00		
1812.02	FACTURAS		306.00		
1812.0201	FACTURAS ORDINARIAS		306.00		
1812.0201.03	FACTURAS MICROEMPRESA SERIE "A"		258.00		
1812.0201.04	FACTURAS MICROEMPRESA SERIE "B"		48.00		
83	OTROS VALORES EN CUSTODIA				720.00
831	DOCUMENTOS			720.00	
831.03	PRESTAMOS		720.00		
831.0301	FIDUCIARIOS		720.00		
831.0301.01	CENTRAL FE Y ALEGRIA Y DEFAMCO		228.00		
831.0301.02	AGENCIA ZACAPA		77.00		
831.0301.03	AGENCIA CHIQUIMULA		101.00		
831.0301.04	AGENCIA MAZATENANGO		148.00		
831.0301.05	AGENCIA COATEPEQUE		55.00		
831.0301.06	AGENCIA COBAN		52.00		
831.0301.07	AGENCIA QUICHE		54.00		
831.0301.08	AGENCIA ESCUINTLA		5.00		
89	CONTRA CUENTAS DE ORDEN				-1,037.00
899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-1,037.00	
1899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-1,037.00		

EL INFRASCrito PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT- CON NUMERO DE REGISTRO TRESIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESIENTOS TREINTA Y CUATRO GUION CUATRO (386,334-4) CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019, PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA.

GUATEMALA, 06 DE ENERO DE 2020

[Signature]
 DSEAS SAMUEL CHIQUITO TZUL
 AUXILIAR CONTABLE

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 AUXILIAR CONTABLE
 DE GUATEMALA

[Signature]
 MARIO RENE JUMIQUE CARRERA
 CONTADOR

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 Mandataria Especial con Representación
 GUATEMALA C.A.

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 CONTADOR
 DE GUATEMALA

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
 MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN



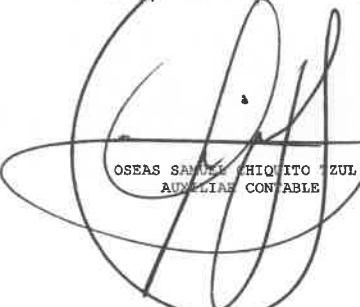
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA
 ESTADO DE RESULTADOS
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

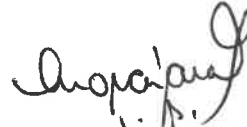
FOLIO No. 1140

6	PRODUCTOS			583.29
61	INGRESOS CORRIENTES			583.29
611	INTERESES		583.29	
611.01	DEPOSITOS	583.29		
611.0101	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE	583.29		
611.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	583.29		
611.0101.0106	10-099-001517-0 MICROEMPRESA URBANA	583.29		
	TOTAL PRODUCTO			583.29
7	GASTOS		.00	177.33
71	GASTOS CORRIENTES			177.33
711	FUNCIONAMIENTO		177.33	
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES	177.33		
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	177.33		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	177.33		
711.0109.0501	HABILITACION DE LIBROS	85.00		
711.0109.0502	AUTORIZACION DE LIBROS	34.00		
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	58.33		
	TOTAL GASTO			177.33
	RESULTADO DEL EJERCICIO			405.96

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT- CON NUMERO DE REGISTRO TRESIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESIENTOS TREINTA Y CUATRO GUIÓN CUATRO (386,334-4) CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019, PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA.

GUATEMALA, 06 DE ENERO DE 2020


 OSEAS SAMUEL QUIJITO ZÚ
 AUXILIAR CONTABLE
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 DE GUATEMALA
 AUXILIAR CONTABLE


 LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
 MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN


 MARIO RENÉ JUMIQUE CARRERA
 CONTADOR
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 DE GUATEMALA
 Mandataria Especial con Representación
 GUATEMALA C.A.