



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
 7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1  
 FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA  
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
 AL 31 DE AGOSTO DE 2020  
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1178

111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			924,899.79
1111	ACTIVO DISPONIBLE		39,365.32	
1111.02	BANCOS	39,365.32		
1111.0201	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE	39,312.04		
1111.0201.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	39,312.04		
1111.0201.0106	10-099-001517-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRES	39,312.04		
1111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS	53.28		
1111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	53.28		
1111.0202.0122	02-099-013494-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRES	53.28		
1112	ACTIVO EXIGIBLE		885,534.47	
1112.01	CUENTAS POR COBRAR	885,534.47		
1112.0101	DEUDORES	885,434.17		
1112.0101.07	DEUDORES VARIOS	885,434.17		
1112.0101.0702	SECRETARIA TECNICA Y COPITEX.	25,740.05		
1112.0101.0703	ONG'S	859,694.12		
1112.0102	INTERESES	100.30		
1112.0102.01	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE	100.30		
1112.0102.0105	10-099-001517-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRES	100.30		
112	ACTIVO NO CORRIENTE (LARGO PLAZO)			2,852,639.28
1122	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO		2,852,639.28	
1122.01	PRESTAMOS CONCEDIDOS A LARGO PLAZO	2,852,639.28		
1122.0101	VENCIDOS	2,453,492.95		
1122.0101.01	FIDUCIARIOS CON GARANTIA COLATERAL	1,242,500.00		
1122.0101.0101	ASODESPT	242,500.00		
1122.0101.0102	FUND. DOLORES BEDOYA DE MOLINA	800,000.00		
1122.0101.0103	AEAM	200,000.00		
1122.0101.02	FIDUCIARIOS	1,210,992.95		
1122.0101.0201	FE Y ALEGRIA CENTRAL	128,733.31		
1122.0101.0202	DEFAMCO CENTRAL	176,200.22		
1122.0101.0203	ASODESPT ZACAPA	170,689.76		
1122.0101.0204	ASODESPT CHIQUIMULA	223,082.67		
1122.0101.0205	FE Y ALEGRIA MAZATENANGO	139,432.76		
1122.0101.0207	ASDESARROLLO COATEPEQUE	103,837.16		
1122.0101.0208	FUNDESEM COBAN	70,155.72		
1122.0101.0209	AYNLA QUICHE	182,344.43		
1122.0101.0210	MICROS ESCUINTLA	16,516.92		
1122.0102	EN COBRO JUDICIAL	399,146.33		
1122.0102.01	FE Y ALEGRIA CENTRAL	36,417.78		
1122.0102.02	DEFAMCO CENTRAL	136,606.50		
1122.0102.03	ASODESPT CHIQUIMULA	19,506.20		
1122.0102.04	FE Y ALEGRIA MAZATENANGO	177,270.94		
1122.0102.05	AYNLA QUICHE	29,344.91		
123	(-) PREVISIONES A LARGO PLAZO			3,738,073.45
1231	PREVISIONES ACUMULADAS		3,738,073.45	
1231.01	PREVISION PARA CUENTAS INCOBRABLES	3,738,073.45		
1231.0101	CUENTAS INCOBRABLES	2,852,639.28		
1231.0102	DEUDORES VARIOS	885,434.17		
	TOTAL ACTIVO			39,465.62
131	PASIVO CORRIENTE			10.03
1311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		10.03	
1311.03	IMPUESTOS, TASAS Y DERECHOS A PAGAR	10.03		
1311.0302	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	10.03		
1311.0302.01	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	10.03		
151	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO			2,540,982.57
1511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO		3,592,574.91	
1511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	150,000,000.00		
1511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	150,000,000.00		
1511.0101.06	FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	150,000,000.00		
1511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-146,407,425.09		
1511.0202	FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	-146,407,425.09		
1513	DEVOLUCIONES AL FIDEICOMITENTE		-1,051,592.34	
1513.01	PATRIMONIO DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE	-1,051,592.34		
1513.0101	FONDOS DE GOBIERNO	-1,051,592.34		
1513.0101.03	MICROEMPRESA URBANA-BANTRAB-	-1,051,592.34		
152	RESULTADOS			-2,501,678.75
1521	RESULTADOS POR APLICAR		-2,501,678.75	
1521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,501,678.75		
1521.0101	PRODUCTOS	2,198,356.06		
1521.0101.06	AÑO 2,000	2,003,895.66		
1521.0101.09	AÑO 2,003	48,544.03		
1521.0101.10	AÑO 2,004	39,276.03		
1521.0101.11	AÑO 2,005	40,259.67		
1521.0101.15	AÑO 2,009	62,056.49		
1521.0101.17	AÑO 2,011	2,020.91		
1521.0101.18	AÑO 2,012	1,411.43		
1521.0101.24	AÑO 2,018	485.88		
1521.0101.25	AÑO 2,019	405.96		
1521.0102	PERDIDAS	-4,700,034.81		
1521.0102.04	AÑO 2,001	-216,934.01		
1521.0102.05	AÑO 2,002	-2,643,219.37		
1521.0102.09	AÑO 2,006	-78,632.69		
1521.0102.10	AÑO 2,007	-197,486.26		
1521.0102.11	AÑO 2,008	-86,785.33		
1521.0102.13	AÑO 2,010	-358,991.06		
1521.0102.16	AÑO 2,013	-243,321.13		
1521.0102.17	AÑO 2,014	-27,435.74		
1521.0102.18	AÑO 2,015	-27,867.79		


VAN AL FOLIO 1179



VIENEN DEL FOLIO 1178				
521.0102.19	AÑO 2,016		-817,299.27	
521.0102.20	AÑO 2,017		-2,062.16	
		RESULTADO DEL EJERCICIO		151.77
		SUMA IGUAL AL ACTIVO		39,465.62
81	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA			11.00
811	DOCUMENTOS Y VALORES			
811.01	DOCUMENTOS		3.00	
811.0101	ESCRITURAS		3.00	
812	FORMAS IMPRESAS			8.00
812.01	CHEQUES		8.00	
812.0101	CHEQUES ORDINARIOS		8.00	
812.0101.01	CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		8.00	
812.0101.0122	02-099-013494-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA		8.00	
83	OTROS VALORES EN CUSTODIA			720.00
831	DOCUMENTOS			
831.03	PRESTAMOS		720.00	
831.0301	FIDUCIARIOS		720.00	
831.0301.01	CENTRAL FE Y ALEGRIA Y DEFAMCO		228.00	
831.0301.02	AGENCIA ZACAPA		77.00	
831.0301.03	AGENCIA CHIQUIMULA		101.00	
831.0301.04	AGENCIA MAZATENANGO		148.00	
831.0301.05	AGENCIA COATEPEQUE		55.00	
831.0301.06	AGENCIA COBAN		52.00	
831.0301.07	AGENCIA QUICHE		54.00	
831.0301.08	AGENCIA ESCUINTLA		5.00	
89	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-731.00
899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			
899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-731.00	

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT- CON NUMERO DE REGISTRO TRESIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESIENTOS TREINTA Y CUATRO GUIÓN CUATRO (386,334-4) CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE AGOSTO DE 2020, PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA.

GUATEMALA, 07 DE SEPTIEMBRE DE 2020

  
 OSEAS SAMUEL CHIQUITO TZUL  
 AUXILIAR CONTABLE

**CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
 GUATEMALA**  
 AUXILIAR CONTABLE

  
 HUGALA ESTALINNO BRAJUO  
 MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

  
 MARIO RENÉ JUMIÉ CARRERA  
 CONTADOR

**CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
 GUATEMALA**  
 Mandataria Especial con Representación

**CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
 GUATEMALA**  
 CONTADOR



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1  
 FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA  
 ESTADO DE RESULTADOS  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2020  
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1180

16	PRODUCTOS			393.08
161	INGRESOS CORRIENTES			393.08
1611	INTERESES		393.08	
1611.01	DEPOSITOS			
1611.0101	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE	393.08		
1611.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	393.08		
1611.0101.0106	10-099-001517-0 MICROEMPRESA URBANA	393.08		
	TOTAL PRODUCTO			393.08
17	GASTOS			241.31
171	GASTOS CORRIENTES		.00	241.31
1711	FUNCIONAMIENTO			241.31
1711.01	SERVICIOS NO PERSONALES		241.31	
1711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES		241.31	
1711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS		241.31	
1711.0109.0501	HABILITACION DE LIBROS		202.00	
1711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL		39.31	
	TOTAL GASTO			241.31
	RESULTADO DEL EJERCICIO			151.77

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT- CON NUMERO DE REGISTRO TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO GUION CUATRO (386,334-4) CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2020, PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA.

GUATEMALA, 07 DE SEPTIEMBRE DE 2020

*[Handwritten Signature]*  
 OSER SAMUEL CECILIO TRUJILLO  
 AUXILIAR CONTABLE



*[Handwritten Signature]*  
 Mandataria Especial con Representación



HUGALA ESTALINORA ARAUJO  
 MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

*[Handwritten Signature]*  
 MARIO REVE JUNIO DE CARPERA  
 CONTADOR

