

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1  
FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE OCTUBRE DE 2020  
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1188

111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			924,998.06
1111	ACTIVO DISPONIBLE		39,365.32	
1111.02	BANCOS		39,365.32	
1111.0201	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE		39,312.04	
1111.0201.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		39,312.04	
1111.0201.0106	10-099-001517-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA		39,312.04	
1111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS		53.28	
1111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		53.28	
1111.0202.0122	02-099-013494-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA		53.28	
1112	ACTIVO EXIGIBLE		885,632.74	
1112.01	CUENTAS POR COBRAR		885,632.74	
1112.0101	DEUDORES		885,434.17	
1112.0101.07	DEUDORES VARIOS		885,434.17	
1112.0101.0702	SECRETARIA TECNICA Y COPITEX.		25,740.05	
1112.0101.0703	ONG'S		859,694.12	
1112.0102	INTERESES		198.57	
1112.0102.01	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE		198.57	
1112.0102.0105	10-099-001517-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA		198.57	
112	ACTIVO NO CORRIENTE (LARGO PLAZO)			2,852,639.28
1122	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO		2,852,639.28	
1122.01	PRESTAMOS CONCEDIDOS A LARGO PLAZO		2,852,639.28	
1122.0101	VENCIDOS		2,453,492.95	
1122.0101.01	FIDUCIARIOS CON GARANTIA COLATERAL		1,242,500.00	
1122.0101.0101	ASODESPT		242,500.00	
1122.0101.0102	FUND. DOLORES BEDOYA DE MOLINA		800,000.00	
1122.0101.0103	AEAM		200,000.00	
1122.0101.02	FIDUCIARIOS		1,210,992.95	
1122.0101.0201	FE Y ALEGRIA CENTRAL		128,733.31	
1122.0101.0202	DEFAMCO CENTRAL		176,200.22	
1122.0101.0203	ASODESPT ZACAPA		170,689.76	
1122.0101.0204	ASODESPT CHIQUIMULA		223,082.67	
1122.0101.0205	FE Y ALEGRIA MAZATENANGO		139,432.76	
1122.0101.0207	ASDESARROLLO COATEPEQUE		103,837.16	
1122.0101.0208	FUNDESEM COBAN		70,155.72	
1122.0101.0210	AYNLA QUICHE		182,344.43	
1122.0102	MICROS ESCUENTLA		16,516.92	
1122.0102.01	EN COBRO JUDICIAL		399,146.33	
1122.0102.02	FE Y ALEGRIA CENTRAL		36,417.78	
1122.0102.03	DEFAMCO CENTRAL		136,606.50	
1122.0102.04	ASODESPT CHIQUIMULA		19,506.20	
1122.0102.05	FE Y ALEGRIA MAZATENANGO		177,270.94	
1122.0102.05	AYNLA QUICHE		29,344.91	
123	(-) PREVISIONES A LARGO PLAZO			3,738,073.45
1231	PREVISIONES ACUMULADAS		3,738,073.45	
1231.01	PREVISION PARA CUENTAS INCOBRABLES		3,738,073.45	
1231.0101	CUENTAS INCOBRABLES		2,852,639.28	
1231.0102	DEUDORES VARIOS		885,434.17	
	TOTAL ACTIVO			39,563.89
131	PASIVO CORRIENTE			19.85
1311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		19.85	
1311.03	IMPUESTOS, TASAS Y DERECHOS A PAGAR		19.85	
1311.0302	IMPUESTO SOBRE LA RENTA		19.85	
1311.0302.01	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL		19.85	
151	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO			2,540,982.57
1511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO		3,592,574.91	
1511.01	PATRIMONIO ASIGNADO		150,000,000.00	
1511.0101	FONDOS DE GOBIERNO		150,000,000.00	
1511.0101.06	FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA		150,000,000.00	
1511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR		-146,407,425.09	
1511.0202	FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA		-146,407,425.09	
1513	DEVOLUCIONES AL FIDEICOMITENTE			-1,051,592.34
1513.01	PATRIMONIO DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE		-1,051,592.34	
1513.0101	FONDOS DE GOBIERNO		-1,051,592.34	
1513.0101.03	MICROEMPRESA URBANA-BANTRAB-		-1,051,592.34	
152	RESULTADOS			-2,501,678.75
1521	RESULTADOS POR APLICAR		-2,501,678.75	
1521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES		-2,501,678.75	
1521.0101	PRODUCTOS		2,198,356.06	
1521.0101.06	AÑO 2,000		2,003,895.66	
1521.0101.09	AÑO 2,003		48,544.03	
1521.0101.10	AÑO 2,004		39,276.03	
1521.0101.11	AÑO 2,005		40,259.67	
1521.0101.15	AÑO 2,009		62,056.49	
1521.0101.17	AÑO 2,011		2,020.91	
1521.0101.18	AÑO 2,012		1,411.43	
1521.0101.24	AÑO 2,018		485.88	
1521.0101.25	AÑO 2,019		405.96	
1521.0102	PERDIDAS		-4,700,034.81	
1521.0102.04	AÑO 2,001		-216,934.01	
1521.0102.05	AÑO 2,002		-2,643,219.37	
1521.0102.09	AÑO 2,006		-78,632.69	
1521.0102.10	AÑO 2,007		-197,486.26	
1521.0102.11	AÑO 2,008		-86,785.33	
1521.0102.13	AÑO 2,010		-358,991.06	
1521.0102.16	AÑO 2,013		-243,321.13	
1521.0102.17	AÑO 2,014		-27,435.74	
1521.0102.18	AÑO 2,015		-27,867.79	



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
 7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1  
 FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA  
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
 AL 31 DE OCTUBRE DE 2020  
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1189

VIENEN DEL FOLIO	1188				
521.0102.19	AÑO 2,016			-817,299.27	
521.0102.20	AÑO 2,017			-2,062.16	
		RESULTADO DEL EJERCICIO			240.22
		SUMA IGUAL AL ACTIVO			39,563.89
81	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA				11.00
811	DOCUMENTOS Y VALORES				
811.01	DOCUMENTOS			3.00	3.00
811.0101	ESCRITURAS			3.00	
812	FORMAS IMPRESAS				8.00
812.01	CHEQUES				
812.0101	CHEQUES ORDINARIOS			8.00	
812.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA			8.00	
812.0101.0122	02-099-013494-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA			8.00	
83	OTROS VALORES EN CUSTODIA				720.00
831	DOCUMENTOS				
831.03	PRESTAMOS			720.00	720.00
831.0301	FIDUCIARIOS			720.00	
831.0301.01	CENTRAL FE Y ALEGRIA Y DEFAMCO			228.00	
831.0301.02	AGENCIA ZACAPA			77.00	
831.0301.03	AGENCIA CHIQUIMULA			101.00	
831.0301.04	AGENCIA MAZATENANGO			148.00	
831.0301.05	AGENCIA COATEPEQUE			55.00	
831.0301.06	AGENCIA COBAN			52.00	
831.0301.07	AGENCIA QUICHE			54.00	
831.0301.08	AGENCIA ESCUINTLA			5.00	
89	CONTRA CUENTAS DE ORDEN				-731.00
899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN				-731.00
899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-731.00	

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT- CON NUMERO DE REGISTRO TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO GUION CUATRO (386,334-4) CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE OCTUBRE DE 2020, PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA.

GUATEMALA, 05 DE NOVIEMBRE DE 2020

OSEAS SAMUEL CHUQUITO TUL  
 AUXILIAR CONTABLE  
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
 DE GUATEMALA

HUGALA ESTALINNOVA ARAUJO  
 MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN  
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
 DE GUATEMALA  
 MANDATARIA RENE JUMIQUE CARRERA  
 CONTADOR  
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
 DE GUATEMALA

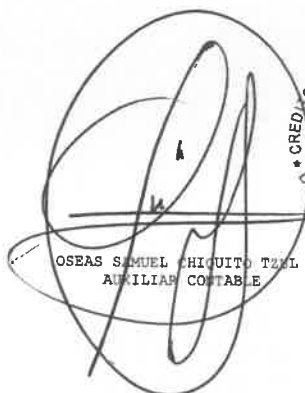
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1  
FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA  
ESTADO DE RESULTADOS  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2020 .  
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1190


6	PRODUCTOS			491.35
61	INGRESOS CORRIENTES			491.35
611	INTERESES		491.35	
611.01	DEPOSITOS	491.35		
611.0101	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE	491.35		
611.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	491.35		
611.0101.0106	10-099-001517-0 MICROEMPRESA URBANA	491.35		
	TOTAL PRODUCTO			491.35
7	GASTOS		.00	251.13
71	GASTOS CORRIENTES			251.13
711	FUNCIONAMIENTO		251.13	
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES	251.13		
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	251.13		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	251.13		
711.0109.0501	HABILITACION DE LIBROS	202.00		
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	49.13		
	TOTAL GASTO			251.13
	RESULTADO DEL EJERCICIO			240.22

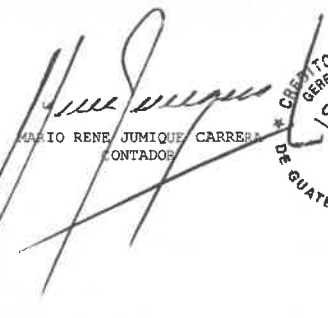
EL INFRASCrito PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT- CON NUMERO DE REGISTRO TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO GUION CUATRO (386,334-4) CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2020, PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA.

GUATEMALA, 05 DE NOVIEMBRE DE 2020

  
OSEAS SAMUEL CHIQUITO TZUC  
AUXILIAR CONTABLE

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
AUXILIAR CONTABLE  
GUATEMALA

  
HUGALA ZITALINOMWA ARAUJO  
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION

  
MARIO RENE JUMIQUE CARREZA  
CONTADOR

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
MANDATARIA Especial con Representación  
GUATEMALA

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
CONTADOR  
GUATEMALA