

11	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			924,471.66
111	ACTIVO DISPONIBLE		38,857.51	
111.02	BANCOS	38,857.51		
111.0201	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE	38,804.23		
111.0201.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	38,804.23		
111.0201.0106	10-099-001517-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	38,804.23		
111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS	53.28		
111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	53.28		
111.0202.0122	02-099-013494-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	53.28		
112	ACTIVO EXIGIBLE		885,614.15	
112.01	CUENTAS POR COBRAR	885,614.15		
112.0101	DEUDORES	885,434.17		
112.0101.07	DEUDORES VARIOS	885,434.17		
112.0101.0702	SECRETARIA TECNICA Y COPITEX.	25,740.05		
112.0101.0703	ONG'S	859,694.12		
112.0102	INTERESES	146.71		
112.0102.01	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE	146.71		
112.0102.0105	10-099-001517-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	146.71		
112.0103	CUENTAS POR LIQUIDAR	33.27		
112.0103.01	IMPUESTOS	33.27		
112.0103.0103	I.S.O.	33.27		
112	ACTIVO NO CORRIENTE (LARGO PLAZO)			2,852,639.28
1122	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO		2,852,639.28	
1122.01	PRESTAMOS CONCEDIDOS A LARGO PLAZO	2,852,639.28		
1122.0101	VENCIDOS	2,453,492.95		
1122.0101.01	FIDUCIARIOS CON GARANTIA COLATERAL	1,242,500.00		
1122.0101.0101	ASODESPT	242,500.00		
1122.0101.0102	FUND. DOLORES BEDOYA DE MOLINA	800,000.00		
1122.0101.0103	ABAM	200,000.00		
1122.0101.02	FIDUCIARIOS	1,210,992.95		
1122.0101.0201	FE Y ALEGRIA CENTRAL	128,733.31		
1122.0101.0202	DEFAMCO CENTRAL	176,200.22		
1122.0101.0203	ASODESPT ZACAPA	170,689.76		
1122.0101.0204	ASODESPT CHIQUIMULA	223,082.67		
1122.0101.0205	FE Y ALEGRIA MAZATENANGO	139,432.76		
1122.0101.0207	ASDESARROLLO COATEPEQUE	103,837.16		
1122.0101.0208	FUNDESEM COBAN	70,155.72		
1122.0101.0209	AYNLA QUICHE	182,344.43		
1122.0101.0210	MICROS ESCUINTLA	16,516.92		
1122.0102	EN COBRO JUDICIAL	399,146.33		
1122.0102.01	FE Y ALEGRIA CENTRAL	36,417.78		
1122.0102.02	DEFAMCO CENTRAL	136,606.50		
1122.0102.03	ASODESPT CHIQUIMULA	19,506.20		
1122.0102.04	FE Y ALEGRIA MAZATENANGO	177,270.94		
1122.0102.05	AYNLA QUICHE	29,344.91		
123	(-) PREVISIONES A LARGO PLAZO			3,738,073.45
1231	PREVISIONES ACUMULADAS		3,738,073.45	
1231.01	PREVISION PARA CUENTAS INCOBRABLES	3,738,073.45		
1231.0101	CUENTAS INCOBRABLES	2,852,639.28		
1231.0102	DEUDORES VARIOS	885,434.17		
	TOTAL ACTIVO			39,037.49
131	PASIVO CORRIENTE			14.66
1311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		14.66	
1311.03	IMPUESTOS, TASAS Y DERECHOS A PAGAR	14.66		
1311.0302	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	14.66		
1311.0302.01	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	14.66		
151	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO			2,540,982.57
1511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO		3,592,574.91	
1511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	150,000,000.00		
1511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	150,000,000.00		
1511.0101.06	FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	150,000,000.00		
1511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-146,407,425.09		
1511.0202	FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	-146,407,425.09		
1513	DEVOLUCIONES AL FIDEICOMITENTE		-1,051,592.34	
1513.01	PATRIMONIO DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE	-1,051,592.34		
1513.0101	FONDOS DE GOBIERNO	-1,051,592.34		
1513.0101.03	MICROEMPRESA URBANA-BANTRAB-	-1,051,592.34		
152	RESULTADOS			-2,500,508.43
1521	RESULTADOS POR APLICAR		-2,500,508.43	
1521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,500,508.43		
1521.0101	PRODUCTOS	2,197,464.22		
1521.0101.06	AÑO 2,000	2,003,895.66		
1521.0101.09	AÑO 2,003	48,544.03		
1521.0101.10	AÑO 2,004	39,276.03		
1521.0101.11	AÑO 2,005	40,259.67		
1521.0101.15	AÑO 2,009	62,056.49		
1521.0101.17	AÑO 2,011	2,020.91		
1521.0101.18	AÑO 2,012	1,411.43		
1521.0102	PERDIDAS	-4,697,972.65		
1521.0102.04	AÑO 2,001	-216,934.01		
1521.0102.05	AÑO 2,002	-2,643,219.37		
1521.0102.09	AÑO 2,006	-78,632.69		
1521.0102.10	AÑO 2,007	-197,486.26		
1521.0102.11	AÑO 2,008	-86,785.33		
1521.0102.13	AÑO 2,010	-358,991.06		
1521.0102.16	AÑO 2,013	-243,321.13		
1521.0102.17	AÑO 2,014	-27,435.74		

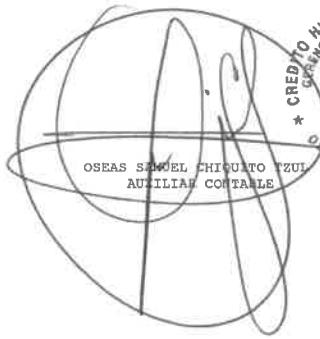
VAN AL FOLIO 1004



VIENEN DEL FOLIO	1003				
521.0102.18		AÑO 2,015		-27,867.79	
521.0102.19		AÑO 2,016		-817,299.27	
			RESULTADO DEL EJERCICIO		
			SUMA IGUAL AL ACTIVO		-1,451.31
81		BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA			39,037.49
811		DOCUMENTOS Y VALORES			319.00
811.01		DOCUMENTOS		3.00	
811.0101		ESCRITURAS		3.00	
812		FORMAS IMPRESAS			316.00
812.01		CHEQUES			
812.0101		CHEQUES ORDINARIOS		10.00	
812.0101.01		CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		10.00	
812.0101.0122		02-099-013494-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA		10.00	
812.02		FACTURAS			
812.0201		FACTURAS ORDINARIAS		306.00	
812.0201.03		FACTURAS MICROEMPRESA SERIE "A"		306.00	
812.0201.04		FACTURAS MICROEMPRESA SERIE "B"		258.00	
83		OTROS VALORES EN CUSTODIA			720.00
831		DOCUMENTOS			
831.03		PRESTAMOS		720.00	
831.0301		FIDUCIARIOS		720.00	
831.0301.01		CENTRAL FE Y ALEGRIA Y DEFAMCO		228.00	
831.0301.02		AGENCIA ZACAPA		77.00	
831.0301.03		AGENCIA CHIQUIMULA		101.00	
831.0301.04		AGENCIA MAZATENANGO		148.00	
831.0301.05		AGENCIA CORTEPEQUE		55.00	
831.0301.06		AGENCIA COBAN		52.00	
831.0301.07		AGENCIA QUICHE		54.00	
831.0301.08		AGENCIA ESCUINTLA		5.00	
89		CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-1,039.00
899		CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-1,039.00
899.99		CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-1,039.00	

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT- CON NUMERO DE REGISTRO TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO GUION CUATRO (386,334-4) CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA.

GUATEMALA, 06 DE OCTUBRE DE 2017



 OSEAS SAMUEL CHIKUITO ZUÑIGA
 AUXILIAR CONTABLE
 * CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL *
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 * GUATEMALA *



 LUISA GUISELA MÓRAN ZARCERO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN
 * CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL *
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 Mandataria Especial con Representación
 * GUATEMALA *



 MARIO RENE JUMIQUE CARRERA
 CONTADOR
Mario Rene Jumique Carrera
Contador
Reg. No. 386334-4



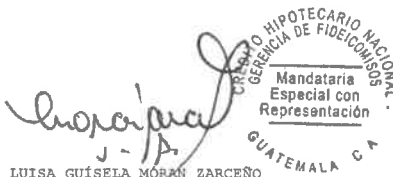
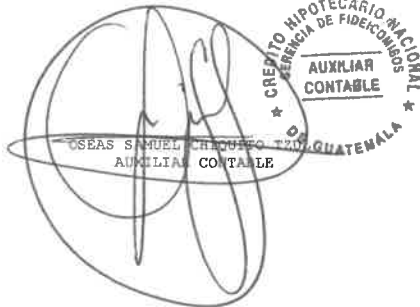
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA
 ESTADO DE RESULTADOS
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1005

6	PRODUCTOS			445.75
61	INGRESOS CORRIENTES			445.74
611	INTERESES		445.74	
611.01	DEPOSITOS	445.74		
611.0101	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE	445.74		
611.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	445.74		
611.0101.0106	10-099-001517-0 MICROEMPRESA URBANA	445.74		
62	OTROS PRODUCTOS			.01
621	INGRESOS NO CORRIENTES		.01	
621.01	OTROS PRODUCTOS	.01		
621.0103	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	.01		
	TOTAL PRODUCTO			445.75
7	GASTOS		.00	1,897.06
71	GASTOS CORRIENTES			1,897.06
711	FUNCIONAMIENTO		1,897.06	
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES	1,897.06		
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	1,897.06		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	1,897.06		
711.0109.0501	HABILITACION DE LIBROS	1,852.50		
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	44.56		
	TOTAL GASTO			1,897.06
	RESULTADO DEL EJERCICIO			-1,451.31

EL INFRASCrito PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT- CON NUMERO DE REGISTRO TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO GUION CUATRO (386,334-4) CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2017, PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA.

GUATEMALA, 06 DE OCTUBRE DE 2017



LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

MARIO RENE JUMIQUE CABRERA
 CONTADOR
 Contador
 Reg. No. 386334-4