

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA URBANA
 BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021
 (Cifras en Quetzales)

3	ACTIVO									44,962,142.86
301	DISPONIBILIDADES									
301101	BANCOS								1,435,147.89	
30110101	DISPONIBILIDADES		0.00							
301102	OTROS BANCOS								1,435,147.89	
30110202	DEPOSITOS DE AHORRO				1,435,147.89					
302	INVERSIONES TEMPORALES									
302101	TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES								0.00	
30210102	DE INSTITUCIONES FINANCIERAS				0.00					
303	CARTERA DE CREDITOS									
303101	VIGENTES AL DIA									42,857,019.87
30310101	PRESTAMOS								0.00	
3031010101	FIDUCIARIOS				0.00					
3031010102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS				0.00					
30310199	OTROS				0.00					
303103	VENCIDOS EN PROCESO DE PRORROGA									
30310301	PRESTAMOS									
3031030101	FIDUCIARIOS				0.00					
3031030102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS				0.00					
3031030103	PRENDARIOS				0.00					
3031030104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS				0.00					
3031030105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS				0.00					
3031030106	HIPOTECARIOS				0.00					
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO									
30310401	PRESTAMOS								2,156,677.78	
3031040101	FIDUCIARIOS									
3031040102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS				1,087,599.96					
3031040103	PRENDARIOS				449,755.44					
3031040104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS				604,250.77					
3031040105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS				442.43					
3031040106	HIPOTECARIOS				3,530.48					
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL									
30310501	PRESTAMOS								0.00	
3031050101	FIDUCIARIOS				0.00					
3031050102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS				0.00					
3031050103	PRENDARIOS				0.00					
3031050104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS				0.00					
3031050105	HIPOTECARIOS PRENDARIOS				0.00					
3031050106	HIPOTECARIOS				0.00					
	VAN...								2,156,677.78	44,292,167.76

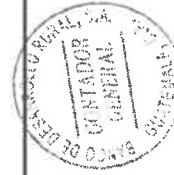
FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA URBANA
BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021
(Cifras en Quetzales)

VIENEN...						
401101	SUMA	11,324,075.19	42,857,019.87	2,156,677.78	2,156,677.78	44,292,167.76
303199	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)			2,156,677.78	2,156,677.78	
30319901				0.00	0.00	
3031990101	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR					
3031990103	INTERESES	11,324,075.19	42,857,019.87	42,857,019.87	42,857,019.87	
304	PRESTAMOS	31,532,944.68				669,975.10
304101	POR MOROSIDAD					
30410102	CUENTAS POR COBRAR					
30410109	DEUDORES			669,975.10	669,975.10	
3041010902	GASTOS JUDICIALES		1,243.06			
3041010999	DEUDORES VARIOS	0.00	668,732.04			
5	EMPLEADOS	668,732.04				44,962,142.86
501	OTROS					
501101	SUMA PASIVO Y CAPITAL = AL ACTIVO					
50110101	P A S I V O			0.00	0.00	
50110102	CUENTAS POR PAGAR					
50110104	OBLIGACIONES INMEDIATAS					
501102	ACREEDORES	0.00				
50110201	CUENTAS POR PAGAR	0.00				
503	RETENCIONES	0.00				
503101	INGRESOS POR APLICAR	0.00				
50310102	CARTERA DE CREDITOS					
50310103	UTILIDADES DIFERIDAS					
601	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS			42,857,019.87	42,857,019.87	
601101	DEPOSITOS	42,857,019.87				2,105,122.99
60110101	CARTERA DE CREDITOS					
60110102	C A P I T A L Y S U P E R A V I T					
601102	CAPITAL PAGADO					
60110201	CAPITAL AUTORIZADO					
601107	APORTACIONES POR RECIBIR (-)	50,000,000.00	50,000,000.00	1,018,328.32	1,018,328.32	
602	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	17,895,453.84	17,895,453.84			
602101	APORTACIONES					
60210101	TRASLADO REC. OTROS FIDUCIARIOS (-)		31,086,217.84			
60210102	RESERVAS					93,348.30
604	RESERVAS DE CAPITAL	46,674.15	93,348.30			
604101	RESERVA PARA PERDIDAS	46,674.15				
604102	RESERVA FONDO DE GARANTIA					
606	RESULTADOS POR APLICAR			2,077,199.03	2,064,362.06	
	UTILIDADES POR APLICAR			12,836.97	1,111,676.62	
	PERDIDAS POR APLICAR					
	CAPITAL ENTREGADO (-)					
	VAN...			1,111,676.62	2,064,362.06	

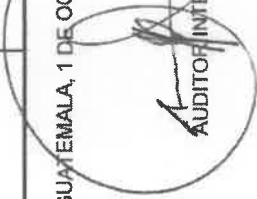
FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA URBANA
 BALANCE GENERAL CONSOLIDADO
 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021
 (Cifras en Quetzales)

606101	VIENEN ...								
699	CAPITAL ENTREGADO POR CONT. DE SERVICIOS	1,111,676.62			2,064,362.06				
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO	40,760.93			40,760.93				
9	RESULTADOS DEL EJERCICIO								1,941,585.09
901	C U E N T A S D E O R D E N								0.00
901101	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS								
90110101	CREDITOS NO FORMALIZADOS	0.00			0.00				
902	PRESTAMOS								
902101	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS								1,940,824.09
90210101	PRESTAMOS								
90210102	HIPOTECAS	44,585.00			1,940,824.09				
9021010203	PRENDAS	1,896,239.09							
902103	PRENDA AGRARIA								
90210301	GARANTIAS EMPRESARIALES								0.00
90210302	FIDUCIARIA								
90210303	HIPOTECAS								0.00
9021030301	PRENDAS								0.00
9021030302	EN PODER DE DEPOSITARIOS	0.00							
904	PRENDARIA								
904101	CUENTAS DE REGISTRO								761.00
90410101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA								
9041010101	PROPIOS								761.00
	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS								

GUATEMALA, 1 DE OCTUBRE DE 2021



[Signature]
 DIRECTOR DE CONTABILIDAD



[Signature]
 AUDITOR INTERNO



[Signature]
 REPRESENTANTE LEGAL

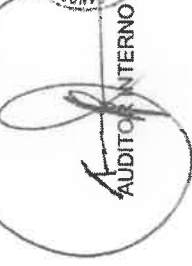
FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA URBANA
 ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADO
 DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021
 (Cifras en Quetzales)

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO						
701101	INTERESES					38,555.32	38,555.32
70110101	INVERSIONES						
7011010101	VALORES	0.00					
7011010102	DEPOSITOS DE AHORRO	36,960.93					36,960.93
70110102	CARTERA DE CREDITOS						
7011010201	PRESTAMOS	1,594.39					1,594.39
70110199	OTROS			0.00			0.00
801	GASTOS DEL EJERCICIO						
801103	COMISIONES						0.00
80110301	ADMINISTRACION BANCARIA			0.00			0.00
801104	IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES						
801106	GASTOS VARIOS					0.00	0.00
80110608	TRABAJOS TECNICOS					0.00	0.00
80110699	DIVERSOS					0.00	0.00
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS						
80110999	OTROS GASTOS			0.00			0.00
701199	RESULTADOS DEL EJERCICIO					38,555.32	38,555.32
801199	RECTI. RESULT. EJERCICIOS ANTERIORES						
	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES					2,205.61	2,205.61
	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES					0.00	0.00
	GANANCIA O PERDIDA NETA						40,760.93



GUATEMALA, 1 DE OCTUBRE DE 2021

[Signature]
 DIRECTOR DE CONTABILIDAD



AUDITOR INTERNO

[Signature]
 REPRESENTANTE LEGAL