

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE ENERO DE 2021
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			925,117.06
1111	ACTIVO DISPONIBLE		39,632.47	
1111.02	BANCOS	39,632.47		
1111.0201	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE	39,579.19		
1111.0201.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	39,579.19		
1111.0201.0106	10-099-001517-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRES	39,579.19		
1111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS	53.28		
1111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	53.28		
1111.0202.0122	02-099-013494-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRES	53.28		
112	ACTIVO EXIGIBLE		885,484.59	
112.01	CUENTAS POR COBRAR	885,484.59		
112.0101	DEUDORES	885,434.17		
112.0101.07	DEUDORES VARIOS	885,434.17		
112.0101.0702	SECRETARIA TECNICA Y COPITEX.	25,740.05		
112.0101.0703	ONG'S	859,694.12		
112.0102	INTERESES	50.42		
112.0102.01	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE	50.42		
112.0102.0105	10-099-001517-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRES	50.42		
12	ACTIVO NO CORRIENTE (LARGO PLAZO)			2,852,639.28
122	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO		2,852,639.28	
122.01	PRESTAMOS CONCEDIDOS A LARGO PLAZO	2,852,639.28		
122.0101	VENCIDOS	2,453,492.95		
122.0101.01	FIDUCIARIOS CON GARANTIA COLATERAL	1,242,500.00		
122.0101.0101	ASODESPT	242,500.00		
122.0101.0102	FUND. DOLORES BEDOYA DE MOLINA	800,000.00		
122.0101.0103	AEAM	200,000.00		
122.0101.02	FIDUCIARIOS	1,210,992.95		
122.0101.0201	FE Y ALEGRIA CENTRAL	128,733.31		
122.0101.0202	DEFAMCO CENTRAL	176,200.22		
122.0101.0203	ASODESPT ZACAPA	170,689.76		
122.0101.0204	ASODESPT CHIQUIMULA	223,082.67		
122.0101.0205	FE Y ALEGRIA MAZATENANGO	139,432.76		
122.0101.0207	ASDESARROLLO COATEPEQUE	103,837.16		
122.0101.0208	FUNDESEM COBAN	70,155.72		
122.0101.0209	AYNLA QUICHE	182,344.43		
122.0101.0210	MICROS ESCUINTLA	16,516.92		
122.0102	EN COBRO JUDICIAL	399,146.33		
122.0102.01	FE Y ALEGRIA CENTRAL	36,417.78		
122.0102.02	DEFAMCO CENTRAL	136,606.50		
122.0102.03	ASODESPT CHIQUIMULA	19,506.20		
122.0102.04	FE Y ALEGRIA MAZATENANGO	177,270.94		
122.0102.05	AYNLA QUICHE	29,344.91		
123	(-) PREVISIONES A LARGO PLAZO			3,738,073.45
1231	PREVISIONES ACUMULADAS		3,738,073.45	
1231.01	PREVISION PARA CUENTAS INCOBRABLES	3,738,073.45		
1231.0101	CUENTAS INCOBRABLES	2,852,639.28		
1231.0102	DEUDORES VARIOS	885,434.17		
	TOTAL ACTIVO			39,682.89
131	PASIVO CORRIENTE		5.04	5.04
1311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		5.04	
1311.03	IMPUESTOS, TASAS Y DERECHOS A PAGAR	5.04		
1311.0302	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	5.04		
1311.0302.01	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	5.04		
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO			2,540,982.57
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO		55,607,170.91	
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	150,000,000.00		
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	150,000,000.00		
511.0101.06	FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	150,000,000.00		
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-94,392,829.09		
511.0202	FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	-94,392,829.09		
513	DEVOLUCIONES AL FIDEICOMITENTE		-53,066,188.34	
513.01	PATRIMONIO DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE	-53,066,188.34		
513.0101	FONDOS DE GOBIERNO	-53,066,188.34		
513.0101.03	MICROEMPRESA URBANA-BANTRAB-	-53,066,188.34		
52	RESULTADOS			-2,501,350.10
521	RESULTADOS POR APLICAR		-2,501,350.10	
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,501,350.10		
521.0101	PRODUCTOS	2,198,684.71		
521.0101.06	AÑO 2,000	2,003,895.66		
521.0101.09	AÑO 2,003	48,544.03		
521.0101.10	AÑO 2,004	39,276.03		
521.0101.11	AÑO 2,005	40,259.67		
521.0101.15	AÑO 2,009	62,056.49		
521.0101.17	AÑO 2,011	2,020.91		
521.0101.18	AÑO 2,012	1,411.43		
521.0101.24	AÑO 2,018	485.88		
521.0101.25	AÑO 2,019	405.96		
521.0101.26	AÑO 2,020	328.65		
521.0102	PERDIDAS	-4,700,034.81		
521.0102.04	AÑO 2,001	-216,934.01		
521.0102.05	AÑO 2,002	-2,643,219.37		
521.0102.09	AÑO 2,006	-78,632.69		
521.0102.10	AÑO 2,007	-197,486.26		
521.0102.11	AÑO 2,008	-86,785.33		
521.0102.13	AÑO 2,010	-358,991.06		
521.0102.16	AÑO 2,013	-243,321.13		
521.0102.17	AÑO 2,014	-27,435.74		



EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 AL 31 DE ENERO DE 2021
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

VIENEN DEL FOLIO	1203			
1521.0102.18	AÑO 2,015		-27,867.79	
1521.0102.19	AÑO 2,016		-817,299.27	
1521.0102.20	AÑO 2,017		-2,062.16	
		RESULTADO DEL EJERCICIO		45.38
		SUMA IGUAL AL ACTIVO		39,682.89
81	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA			11.00
811	DOCUMENTOS Y VALORES			
811.01	DOCUMENTOS	3.00		
811.0101	ESCRITURAS	3.00		
812	FORMAS IMPRESAS		8.00	
812.01	CHEQUES		8.00	
812.0101	CHEQUES ORDINARIOS		8.00	
812.0101.01	CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		8.00	
812.0101.0122	02-099-013494-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA		8.00	
83	OTROS VALORES EN CUSTODIA			720.00
831	DOCUMENTOS			
831.03	PRESTAMOS		720.00	
831.0301	FIDUCIARIOS	720.00		
831.0301.01	CENTRAL FE Y ALEGRÍA Y DEFAMCO	228.00		
831.0301.02	AGENCIA ZACAPA	77.00		
831.0301.03	AGENCIA CHIQUIMULA	101.00		
831.0301.04	AGENCIA MAZATENANGO	148.00		
831.0301.05	AGENCIA COATEPEQUE	55.00		
831.0301.06	AGENCIA COBAN	52.00		
831.0301.07	AGENCIA QUITCE	54.00		
831.0301.08	AGENCIA ESCUINTLA	5.00		
89	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-731.00
899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-731.00	
899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-731.00	

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT- CON NUMERO DE REGISTRO TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO GUIÓN CUATRO (386,334-4) CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE ENERO DE 2021, PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA.

GUATEMALA, 05 DE FEBRERO DE 2021

[Firma]
 OSEAS SAMUEL CHIQUITO TRUL
 AUXILIAR CONTABLE

[Firma]
 RANDY OSMAN RAMÍREZ CONDE
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

[Firma]
 MARIO RENÉ JUMIQUE CARRERA
 CONTADOR

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 Mandatario Especial con Representación
 DE GUATEMALA

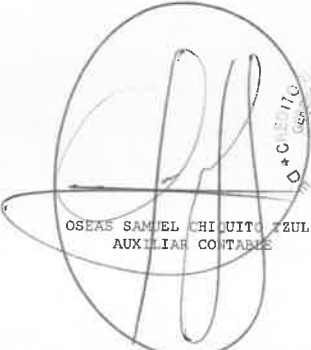
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2021
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)


FOLIO No. 1205

16	PRODUCTOS			50.42
161	INGRESOS CORRIENTES			50.42
1611	INTERESES		50.42	
1611.01	DEPOSITOS			
1611.0101	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE	50.42		
1611.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	50.42		
1611.0101.0106	10-099-001517-0 MICROEMPRESA URBANA	50.42		
	TOTAL PRODUCTO			50.42
17	GASTOS		.00	5.04
171	GASTOS CORRIENTES			5.04
1711	FUNCIONAMIENTO		5.04	
1711.01	SERVICIOS NO PERSONALES	5.04		
1711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	5.04		
1711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	5.04		
1711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	5.04		
	TOTAL GASTO			5.04
	RESULTADO DEL EJERCICIO			45.38

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT- CON NUMERO DE REGISTRO TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO GUION CUATRO (386,334-4) CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2021, PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA.

GUATEMALA, 05 DE FEBRERO DE 2021


OSEAS SAMUEL CHILUITO IZUL
AUXILIAR CONTABLE


D. CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
AUXILIAR CONTABLE
GUATEMALA


MARIO RENÉ JUMIQUÉ CARRERA
CONTADOR


CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
CONTADOR
DE GUATEMALA


RANY OSMAN RAMIREZ CONDE
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN


CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
Mandatario Especial con Representación
DE GUATEMALA