

111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			925,162.60
1111	ACTIVO DISPONIBLE		39,632.47	
1111.02	BANCOS	39,632.47		
1111.0201	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE	39,579.19		
1111.0201.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	39,579.19		
1111.0201.0106	10-099-001517-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	39,579.19		
1111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS	53.28		
1111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	53.28		
1111.0202.0122	02-099-013494-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	53.28		
112	ACTIVO EXIGIBLE		885,530.13	
112.01	CUENTAS POR COBRAR	885,530.13		
112.0101	DEUDORES	885,434.17		
112.0101.07	DEUDORES VARIOS	885,434.17		
112.0101.0702	SECRETARIA TECNICA Y COPITEX.	25,740.05		
112.0101.0703	ONG'S	859,694.12		
112.0102	INTERESES	95.96		
112.0102.01	DEPOSITOS DE AHORRO CORRIENTE	95.96		
112.0102.0105	10-099-001517-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	95.96		
112	ACTIVO NO CORRIENTE (LARGO PLAZO)			2,852,639.28
1122	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR A LARGO PLAZO		2,852,639.28	
1122.01	PRESTAMOS CONCEDIDOS A LARGO PLAZO	2,852,639.28		
1122.0101	VENCIDOS	2,453,492.95		
1122.0101.01	FIDUCIARIOS CON GARANTIA COLATERAL	1,242,500.00		
1122.0101.0101	ASODESPT	242,500.00		
1122.0101.0102	FUND. DOLORES BEDOYA DE MOLINA	800,000.00		
1122.0101.0103	AEAM	200,000.00		
1122.0101.02	FIDUCIARIOS	1,210,992.95		
1122.0101.0201	FE Y ALEGRIA CENTRAL	128,733.31		
1122.0101.0202	DEFAMCO CENTRAL	176,200.22		
1122.0101.0203	ASODESPT ZACAPA	170,689.76		
1122.0101.0204	ASODESPT CHIQUIMULA	223,082.67		
1122.0101.0205	FE Y ALEGRIA MAZATENANGO	139,432.76		
1122.0101.0207	ASDESARROLLO COATEPEQUE	103,837.16		
1122.0101.0208	FUNDESEM COBAN	70,155.72		
1122.0101.0209	AYNLA QUICHE	182,344.43		
1122.0101.0210	MICROS ESCUINTLA	16,516.92		
1122.0102	EN COBRO JUDICIAL	399,146.33		
1122.0102.01	FE Y ALEGRIA CENTRAL	36,417.78		
1122.0102.02	DEFAMCO CENTRAL	136,606.50		
1122.0102.03	ASODESPT CHIQUIMULA	19,506.20		
1122.0102.04	FE Y ALEGRIA MAZATENANGO	177,270.94		
1122.0102.05	AYNLA QUICHE	29,344.91		
123	(-) PREVISIONES A LARGO PLAZO			3,738,073.45
1231	PREVISIONES ACUMULADAS		3,738,073.45	
1231.01	PREVISION PARA CUENTAS INCOBRABLES	3,738,073.45		
1231.0101	CUENTAS INCOBRABLES	2,852,639.28		
1231.0102	DEUDORES VARIOS	885,434.17		
	TOTAL ACTIVO			39,728.43
131	PASIVO CORRIENTE		9.59	9.59
1311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		9.59	
1311.03	IMPUESTOS, TASAS Y DERECHOS A PAGAR	9.59		
1311.0302	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	9.59		
1311.0302.01	I. S. R. RENTAS DE CAPITAL	9.59		
151	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO			2,540,982.57
1511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO		55,607,170.91	
1511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	150,000,000.00		
1511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	150,000,000.00		
1511.0101.06	FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	150,000,000.00		
1511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-94,392,829.09		
1511.0202	FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA	-94,392,829.09		
1513	DEVOLUCIONES AL FIDEICOMITENTE		-53,066,188.34	
1513.01	PATRIMONIO DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE	-53,066,188.34		
1513.0101	FONDOS DE GOBIERNO	-53,066,188.34		
1513.0101.03	MICROEMPRESA URBANA-BANTRAB-	-53,066,188.34		
152	RESULTADOS			-2,501,350.10
1521	RESULTADOS POR APLICAR		-2,501,350.10	
1521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,501,350.10		
1521.0101	PRODUCTOS	2,198,684.71		
1521.0101.06	AÑO 2,000	2,003,895.66		
1521.0101.09	AÑO 2,003	48,544.03		
1521.0101.10	AÑO 2,004	39,276.03		
1521.0101.11	AÑO 2,005	40,259.67		
1521.0101.15	AÑO 2,009	62,056.49		
1521.0101.17	AÑO 2,011	2,020.91		
1521.0101.18	AÑO 2,012	1,411.43		
1521.0101.24	AÑO 2,018	485.88		
1521.0101.25	AÑO 2,019	405.96		
1521.0101.26	AÑO 2,020	328.65		
1521.0102	PERDIDAS	-4,700,034.81		
1521.0102.04	AÑO 2,001	-216,934.01		
1521.0102.05	AÑO 2,002	-2,643,219.37		
1521.0102.09	AÑO 2,006	-78,632.69		
1521.0102.10	AÑO 2,007	-197,486.26		
1521.0102.11	AÑO 2,008	-86,785.33		
1521.0102.13	AÑO 2,010	-358,991.06		
1521.0102.16	AÑO 2,013	-243,321.13		
1521.0102.17	AÑO 2,014	-27,435.74		
VAN AL FOLIO				1209

TECARNO AVE.
DE FIDEICOMISOS
AUXILIAR
CONTABLE

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 AL 28 DE FEBRERO DE 2021
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

VIENEN DEL FOLIO	1208				
521.0102.18	AÑO 2,015			-27,867.79	
521.0102.19	AÑO 2,016			-817,299.27	
521.0102.20	AÑO 2,017			-2,062.16	
			RESULTADO DEL EJERCICIO		86.37
			SUMA IGUAL AL ACTIVO		39,728.43
81	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA				11.00
811	DOCUMENTOS Y VALORES			3.00	
811.01	DOCUMENTOS			3.00	
811.0101	ESCRITURAS			3.00	
812	FORMAS IMPRESAS			8.00	
812.01	CHEQUES			8.00	
812.0101	CHEQUES ORDINARIOS			8.00	
812.0101.01	CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA			8.00	
812.0101.0122	02-099-013494-0 FID. FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRES			8.00	
83	OTROS VALORES EN CUSTODIA				720.00
831	DOCUMENTOS			720.00	
831.03	PRESTAMOS			720.00	
831.0301	FIDUCIARIOS			720.00	
831.0301.01	CENTRAL FE Y ALEGRIA Y DEFAMCO			228.00	
831.0301.02	AGENCIA ZACAPA			77.00	
831.0301.03	AGENCIA CHIQUIMULA			101.00	
831.0301.04	AGENCIA MAZATENANGO			148.00	
831.0301.05	AGENCIA COATEPEQUE			55.00	
831.0301.06	AGENCIA COBAN			52.00	
831.0301.07	AGENCIA QUICHE			54.00	
831.0301.08	AGENCIA ESCUINTLA			5.00	
89	CONTRA CUENTAS DE ORDEN				-731.00
899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-731.00	
899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-731.00	

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT- CON NÚMERO DE REGISTRO TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO GUIÓN CUATRO (386,334-4) CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 28 DE FEBRERO DE 2021, PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA.

GUATEMALA, 04 DE MARZO DE 2021

[Handwritten Signature]
 OSERAS SAMUEL CHIQUITO RZUL
 AUXILIAR CONTABLE

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 AUXILIAR CONTABLE
 DE GUATEMALA

[Handwritten Signature]
 RANDY OSMA RANDEZ CONDE
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

[Handwritten Signature]
 MARIO RENE JUMIQUE CARRERA
 CONTADOR

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 CONTADOR
 DE GUATEMALA

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 Mandatario Especial con Representación
 DE GUATEMALA

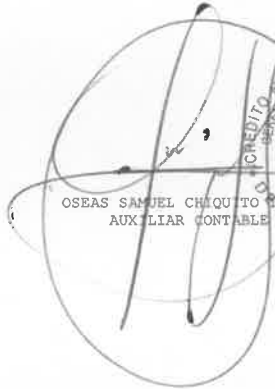
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA
 ESTADO DE RESULTADOS
 DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2021
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1210

6	PRODUCTOS			95.96
61	INGRESOS CORRIENTES			95.96
611	INTERESES		95.96	
611.01	DEPOSITOS	95.96		
611.0101	DEPÓSITOS DE AHORRO CORRIENTE	95.96		
611.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	95.96		
611.0101.0106	10-099-001517-0 MICROEMPRESA URBANA	95.96		
	TOTAL PRODUCTO			95.96
7	GASTOS	.00		9.59
71	GASTOS CORRIENTES			9.59
711	FUNCIONAMIENTO		9.59	
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES	9.59		
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	9.59		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	9.59		
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	9.59		
	TOTAL GASTO			9.59
	RESULTADO DEL EJERCICIO			86.37

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT- CON NUMERO DE REGISTRO TRECIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL TRECIENTOS TREINTA Y CUATRO GUION CUATRO (386,334-4) CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2021, PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA.

GUATEMALA, 04 DE MARZO DE 2021


 OSEAS SAMUEL CHIQUITO IZUL
 AUXILIAR CONTABLE
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 GUATEMALA


 RANDY OSMAR RAMIREZ COME
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN


 MARIO RENÉ JUMIÉ CARRERA
 CONTADOR
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 DE GUATEMALA

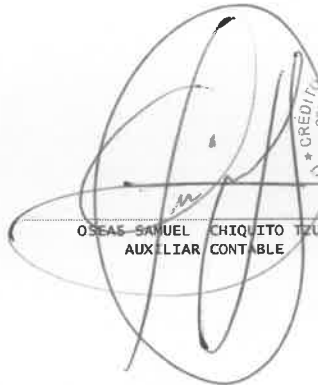
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 Mandatario Especial con Representación
 DE GUATEMALA

FIDEICOMISO FONDO DE DESARROLLO DE LA MICROEMPRESA Y PEQUEÑA EMPRESA
FLUJO DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2021

(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	VARIACION	TOTALES
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACION SUB TOTAL		-
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION SUB TOTAL		-
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO SUB TOTAL		-
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO		-
	RESUMEN		
	AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		0.00
	EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		39,632.47
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		0.00
	EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		39,632.47

GUATEMALA, 04 DE MARZO DE 2021


OSEAS SAMUEL CHIQUITO TZUL
AUXILIAR CONTABLE

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
AUXILIAR CONTABLE
GUATEMALA


MARIO RENE JUMIQUE CARRERA
CONTADOR

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
CONTADOR
GUATEMALA


RANDY OSMAN RAMIREZ CONDE
MANDATARIO ESPECIAL SIN REPRESENTACION

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
Mandatario Especial con Representación
DE GUATEMALA